

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения дела № 3-07/16 о нарушении антимонопольного законодательства

13 июля 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела № 3-07/16 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя	<...>	- заместителя руководителя Челябинского УФАС России;
Комиссии:		
Членов	<...>	начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;
Комиссии:	<...>	главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией Каслинского муниципального района (ул. Ленина, д. 55, г. Касли, 456830; далее - Администрация) Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Каслинского муниципального района (ул. Ленина, д. 55, г. Касли, 456830) частей 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

#### У С Т А Н О В И Л А:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 3-07/16 по существу, в соответствии с частью 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 3-07/16.
2. Назначить рассмотрение дела № 3-07/16 **на 13 часов 00 минут 24 августа 2016**

**года** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

3. Администрации (повторно ввиду непредставления ранее) необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 08 августа 2016 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) акты органа местного самоуправления об утверждении торгов в форме конкурсной документации по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3807 кв.м, с кадастровым номером 74:09:1107001:11 (далее – земельный участок), с видом разрешенного использования – под проектирование и строительство нежилого здания ритуальных услуг с местоположением: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, 56 (далее – Конкурс, торги) и состава Конкурсной комиссии;

3.2) Конкурсную документацию, подписанную соответствующим должностным лицом, с приложением листа согласования (в случае неутверждения указать причину);

3.3) письмо председателя Комитета от 17.02.2014 исх. № 132, послужившее основанием издания Постановления Администрации от 21.02.2014 № 201;

3.4) переписку Администрации с Комитетом за 2013-2014 год по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка и проведению в отношении него торгов на право заключения договора аренды;

3.5) письменные пояснения об основаниях проведения торгов в отношении земельного участка, в отношении которого по состоянию на 16.04.2014 не были получены технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, в связи с чем земельный участок в соответствии с земельным законодательством не был сформирован, а торги проводятся только в отношении сформированного земельного участка;

3.6) письменные пояснения с правовым обоснованием установления в пункте 12 информационной карты Конкурсной документации условия согласования разработанного эскизного проекта в Администрации Каслинского городского поселения (с приложением подтверждающих документов);

3.7) эскизный проект ИП <...>, представленный в рамках исполнения договора № 1-2014 от 20.05.2014, согласованный в Администрации Каслинского городского поселения;

3.8) письменные пояснения с правовым обоснованием установления в Конкурсной документации условий в отношении объекта недвижимости (разработка эскизного проекта здания, проектной документации, получение разрешительной документации на строительство, сохранение целевого назначения объекта недвижимости, требований к оборудованию здания) при условии, что в соответствии с Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от

11.11.2002 № 808, условия (обязанности) могут быть установлены только по использованию земельного участка;

3.9) письменные пояснения с правовым обоснованием установления в Конкурсной документации вида разрешенного использования земельного участка «под проектирование и строительство нежилого здания ритуальных услуг» при условии, что данный земельный участок расположен в градостроительной зоне ОД-1 (зона общественно-делового и общественного назначения) и арендатор вправе использовать данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Касли для размещения иных объектов согласно видам разрешенного использования земельного участка;

3.10) положение об отделе муниципального заказа Администрации, действовавшее в 2014 году;

3.11) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

**Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).**

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

**За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.**

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.