

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении и продлении срока рассмотрения дела №17/17

«09» марта 2017 г.

г. Новосибирск

Комиссия Новосибирского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

председатель Комиссии: И.В. Волохина – заместитель руководителя управления – начальник отдела рекламы,

члены Комиссии: В.Ю. Строгин - ведущий специалист-эксперт отдела рекламы,

М.О. Хрипченко - специалист-эксперт отдела рекламы,

рассмотрев дело №17/17, возбужденное по факту размещения на сайте НГС-недвижимость: <http://homes.ngs.ru/view/228232143/> информации о продаже квартиры по адресу ул. Территория Горбольницы, д.3 в г. Новосибирске, с признаками нарушения Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»,

### УСТАНОВИЛА:

ООО «Формула недвижимости» представлены документы и пояснения (вх.№ 1960 от 06.03.17г.) согласно которым, рекламируемый объект в соответствии со Свидетельством о государственной регистрации права 54 № 642523 является жилым помещением (не является квартирой или комнатой). Вместе с тем, на сайте НГС-недвижимость отсутствует соответствующий раздел для размещения данного типа объектов, вследствие чего, не представляется возможным корректное размещение объявления с имеющимися характеристиками.

Рассматриваемое рекламное объявление № 228232143 о продаже объекта недвижимости, было опубликовано от имени <...>, с личного кабинета ООО «Формула недвижимости».

В соответствии с Договором по оказанию услуг от 09.09.2016 года, заключенным между ООО «Формула недвижимости» и физическим лицом <..>, <..> имеет право на размещение рекламы от своего имени на сайте с использованием логина и пароля юридического лица. Учитывая то, что при пользовании личным кабинетом юридического лица, возможно круглосуточно и с любого рабочего места создавать новые объявления и корректировать опубликованные, проследить и своевременно выявить возможные нарушения в формулировке объявлений не представляется возможным. В связи с чем, ответственность за содержание таких объявлений в каждом случае несет лицо, подавшее такое объявление.

В данном случае, <...>, в соответствии с Договором от 09.09.2016 года, поместив объявление на сайте от своего имени, несет ответственность за его содержание в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 27 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

## ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела по признакам нарушения Федерального закона «О рекламе» N 17/17 до 09 мая 2017г.

2. Назначить рассмотрение дела № 17/17 на «25» апреля 2017 г. в 14:00 ч. по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет № 1007.

3. Привлечь в качестве лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе - физическое лицо- <...>

4. <...> до «24» апреля 2017 г. представить в адрес Новосибирского УФАС России:

- документы, являющиеся основанием размещения и производства вышеуказанной рекламы с рекламодателем (договоры, платежные документы, утвержденные макеты рекламы, и т.д.);

- документальные сведения об объекте рекламирования: план объекта недвижимости, фотоизображение рекламируемого объекта недвижимости (по возможности);

- письменные объяснения по процессу размещения на сайте НГС-недвижимость: <http://homes.ngs.ru/view/228232143/> информации о продаже квартиры по адресу ул. Территория Горбольницы, д.3 в г. Новосибирске, и по факту размещения информации с недостоверными данными,

- отзыв на данное определение.