

## ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 055/01/15-781/2019

о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения  
антимонопольного законодательства

11.09.2019

г. Омск

Инспекцией Управления Федеральной антимонопольной службы по Омской области на основании приказа Омского УФАС России от 17.05.2019 № 122 проведена плановая выездная проверка в отношении Администрации Крутинского муниципального района Омской области (далее – Администрация) на предмет соблюдения проверяемым лицом положений Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при осуществлении своей деятельности.

В ходе проведения проверки инспекцией Омского УФАС России установлены следующие обстоятельства.

Между Администрацией и ОАО «Омскгазстройэксплуатация» 01.01.2011 заключен договор № 2011-06/2959 на техническую эксплуатацию систем газоснабжения (далее – Договор № 2011-06/2959).

Так, согласно пункту 1.1 Договора № 2011-06/2959 исполнитель (ОАО «Омскгазстройэксплуатация») обязуется обеспечить техническую эксплуатацию газопроводов и газового оборудования в объеме, указанном в приложении к Договору № 2011-06/2959.

Указанное имущество передано Администрацией по акту приема-передачи.

Согласно приложению № 1 к Договору № 2011-06/2959 ОАО «Омскгазстройэксплуатация» обеспечивает техническую эксплуатацию газопроводов и газового оборудования объектов, являющихся, собственностью Администрации (свидетельства о государственной регистрации №№ 55 АА 998825, 55 АА 575029, 55 АА 575186, 55 АА 781891 и другие).

При этом в соответствии с пунктом 2.1.4 Договора № 2011-06/2959 исполнитель имеет право получать в свое полное распоряжение доход, полученный при эксплуатации имущества.

В пункте 2.1.6 Договора № 2011-06/2959 установлено, что исполнитель оставляет за собой право на выдачу технических условий на присоединение к объекту и подключение вновь газифицированных абонентов.

Указанное свидетельствует, что ОАО «Омскгазстройэксплуатация» обладает правом пользования объектами газоснабжения по Договору № 2011-06/2959.

Пунктом 4.5 Договора № 2011-06/2959 установлено, что данный договор заключается сроком на пять лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

Договор № 2011-06/2959 заключен 01.01.2011 и по условиям пункта 4.5 срок его действия окончен 31.12.2015.

В соответствии с частью 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

При проведении плановой выездной проверки в отношении Администрации установлено, что дополнительные соглашения, либо новые договоры о продлении Договора № 2011-06/2959 по окончании срока его действия между ОАО «Омскгазстройэксплуатация» и Администрацией не заключались, акты приема-передачи в муниципальную казну не составлялись.

Договор № 2011-06/2959 заключен на срок с 01.01.2011 по 31.12.2015, по истечении которого, по причине незаявления ни одной из сторон об отказе от договорных отношений, Договор № 2011-06/2959 был возобновлен на неопределенный срок, в связи с чем, данное нарушение носит длящийся характер.

Частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции установлено, что органам местного самоуправления запрещено осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Передача Администрацией во владение и пользование объектов газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, ОАО «Омскгазстройэксплуатация» без проведения конкурентных процедур препятствует развитию конкуренции, поскольку создает для данного хозяйствующего субъекта преимущественные условия и лишает иных лиц, занимающихся аналогичной хозяйственной деятельностью, возможности получить права на эти объекты

На основании изложенного, руководствуясь статьей 39.1 Закона о защите конкуренции, Омское УФАС России

### **предупреждает**

Администрацию Крутинского муниципального района Омской области о необходимости прекращения действий, приводящих к ограничению, устранению, недопущению конкуренции, путем совершения действий по возврату в казну Крутинского муниципального района Омской области имущества (объектов газоснабжения), переданного по Договору № 2011-06/2959 ОАО «Омскгазстройэксплуатация».

Настоящее предупреждение подлежит исполнению **не позднее 10.10.2019 года.**

Об исполнении предупреждения уведомить Омское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.