

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-71/2021

по результатам рассмотрения жалобы <...>

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 05.03.2021

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

<...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц связи жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, закрепленных за СибГУ им. М.Ф. Решетнева для организации питания обучающихся и работников университета (извещение № 250121/31961153/02), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

В ФАС России поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, закрепленных за СибГУ им. М.Ф. Решетнева

для организации питания обучающихся и работников университета (извещение № 250121/31961153/02) (далее – Жалоба; Аукцион).

Из Жалобы следует, что ввиду действий Оператора Заявитель был лишен возможности принять участие в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей сторон, Комиссия ФАС России установила следующее.

25.01.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), СибГУ им. М.Ф. Решетнева (далее – Организатор торгов) было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, срок приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – с 26.01.2021 в 04:00 по 15.02.2021 в 04:00.

Аукцион проводится в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2020 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ) и Документацией № 3 от 25.01.2021 о проведении аукциона в электронной форме на заключение договора аренды нежилых помещений, закрепленных за СибГУ им. М.Ф. Решетнева для организации питания обучающихся и работников университета (далее – Документация об Аукционе).

В соответствии с пунктом 17.2 Документации об Аукционе оператор через «личный кабинет» организатора торгов обеспечивает доступ организатора торгов к поданным заявителем заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

В силу пункта 9.3 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 66-П/20 от 21.12.2020 (далее – Регламент), оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Согласно доводу Жалобы 11.02.2021 Заявитель подал заявку на участие в Аукционе и внес денежные средства в размере 5900 рублей в качестве оплаты гарантийного вознаграждения. Денежные средства были заблокированы, статус заявки Заявителя отображался как «на

рассмотрении Оператором». Однако статус заявки так и не был изменен на «подано». 15.02.2021 согласно протоколу № U48946-1 Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на участие в Аукционе.

Согласно пункту 152 Приказа в случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 151 Приказа, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона либо конкурса в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор конкурса вправе изменить условия аукциона.

Комиссией ФАС России установлено, что в связи с признанием Аукциона несостоявшимся, Организатор торгов объявил о проведении нового аукциона (извещение № 190221/31961153/01).

На рассмотрении Жалобы представитель Оператора сообщил, что по невыясненным причинам Оператором не был получен весь пакет документов, предоставленный Заявителем в составе заявки на участие в Аукционе, в электронном виде, в связи с чем статус заявки Заявителя с «на рассмотрении Оператором» не был переведен на «подано». Таким образом, Организатор торгов не получил информацию о существующей заявке Заявителя на участие в Аукционе.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Оператор в нарушение пункта 17.2 Документации об Аукционе не обеспечил доступ Организатора торгов к поданным заявителем заявкам и документам, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы обоснован.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, закрепленных за СибГУ им. М.Ф. Решетнева для организации питания обучающихся и работников университета (извещение № 250121/31961153/02), обоснованной.

2. Выдать организатору торгов – СибГУ им. М.Ф. Решетнева,

оператору электронной площадки – ООО «РТС-тендер»
обязательное
для исполнения предписание.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>