

Исх. № АЯ-04/6297 от 14.05.2020 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя <...> – (физическое лицо) на действия организатора торгов - <...> – (физическое лицо) (вх. 5688/ж от 23.04.2020 г.) при проведении торгов № 4667925 от 05.02.2020г. по лоту № 1: Земельный участок с кадастровым номером 16:20:080111:853, общей площадью 3792 кв.м., категория земель : земли населенных пунктов и расположенного на нем Нежилое строение тепловый пункт водозабор с кадастровым номером 16:20:080111:593, общей площадью 313,9 кв.м., расположенные по адресу : РТ, Зеленодольский муниципальные район, с. Осиново, примерно в 25 м от д. 1 по ул. Майская по направлению на Восток; Клапан 25ч945бр Ду-65 Кв-63, 000000088; Насос К 200-150-315-5 с/дв 45 кВт 000000126; Насос GRUNDFOS URS 40-180, 000000092; Теплотехническое оборудование ЦТП, 00000113 Клапан 25ч945бр Ду-100 Кв-160, 000000087 Преобразователь расхода ПРЭМ-150, 000000090 Преобразователь расхода ПРЭМ-150, 000000089 Клапан 25ч945бр Ду-125 Кв-250, 000000086 Агрегат ЭЦВ8-25-150, 00-000001 (сайт <https://bankrot.fedresurs.ru>).

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 18.05.2020г. в 11 часов 00 минут местного времени по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2 этаж, зал заседаний.

В целях предотвращения угрозы распространения вируса COVID-19 (коронавирус) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Управление рекомендует представлять свои интересы путем направления письменных пояснений.

Кроме этого, обращаем внимание, что Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан в обязательном порядке проводит заседания Комиссии по рассмотрению жалоб в режиме видеоконференции.

В целях получения возможности участия в видеоконференции необходимо предварительно установить программное обеспечение по ссылке: <https://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/download/> (Инсталлятор Videomost Lite).

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы необходимо в назначенное в уведомлении о рассмотрении жалобы время в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <http://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=491854&confpass=2288> (ID конференции: 491854 | Пароль: 2288) и войти в конференцию.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия необходимо предварительно (за день до заседания Комиссии) направить на электронную почту ответственного исполнителя.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан оригиналы на обозрение имеющихся материалов (документов), а также на электронном носителе (CD-диск):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- выписку с расчетного счета по поступлениям задатков,
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;
- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты;
- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

Электронной торговой площадке представить:

- документы, приложенные в составе заявки заявителя, в том числе выписку с расчетного счета по поступлениям задатков, приложенную в составе заявки заявителем жалобы.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

<...>

(должностное лицо)

