

Определение о назначении дела №05-173/2015 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению в отношении ТСЖ «Ямашева, 51»

Исх. 22.06.2015 №ПК-05/9381

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан от 10.06.2015г. №01/354-к о возбуждении дела №05-173/2015 и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Товариществом собственников жилья «Ямашева, 251» (420124, г.Казань, пр.Ямашева, д.251; ИНН 1657057358) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в необоснованном отказе в допуске сотрудников оператора связи ОАО «Ростелеком» к оборудованию, расположенному в многоквартирном доме, находящемся в управлении ТСЖ «Ямашева, 51», с целью проведения работ по модернизации проложенных сетей связи и оборудования для улучшения качества предоставляемых услуг связи абонентам, с которыми ОАО «Ростелеком» заключены договоры, руководствуясь частью 6 и частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №05-173/2015 к рассмотрению на 16 июля 2015 года в 15 часов 30 минут по адресу: г.Казань, ул.Московская, д.55 (2 этаж), зал заседаний.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №05-173/2015 в качестве ответчика Товарищество собственников жилья «Ямашева, 51» (420124, г.Казань, пр.Ямашева, д.251; ИНН 1657057358).

3. ТСЖ «Ямашева, 51» представить в срок до 10 июля 2015 года следующие документы и материалы согласно нижеуказанному перечню (копии документов должны быть заверены надлежащим образом):

1).Копии протоколов решений общих собраний собственников помещений, на которых приняты решение о допуске с многоквартирные жилые дома, управление которыми осуществляет ТСЖ «Ямашева, 51», операторов связи, оказывающих в настоящее время услуги связи собственникам помещений.

2).Копии протоколов решений общих собраний собственников помещений, на которых приняты решения об установлении платы для каждого конкретного оператора, оказывающего в настоящее время услуги связи собственникам помещений в многоквартирном доме; об изменении условий и размера оплаты за размещение оборудования связи (приложить соответствующие расчеты, экономические обоснования).

3).Копии платежных документов, подтверждающих факт внесения операторами связи, с которыми ТСЖ «Ямашева, 51» заключены соответствующие договоры (на оказание возмездных услуг, на размещение оборудования) предусмотренных договорами ежемесячных платежей за период с 1.01.2014г. по 30.05.2015г.

4).Копии протоколов решений общих собраний собственников помещений, на

которых рассматривался вопрос об условиях допуска в многоквартирный дом оператора связи ОАО «Ростелеком», в том числе для проведения работ по модернизации проложенных сетей связи с целью улучшения качества предоставляемых абонентам услуг.

5). Информацию (в форме справки за подписью председателя правления) о сумме выручки ТСЖ «Ямашева, 29» за 2013 год и за 2014 год (тыс.руб. без НДС) с разбивкой суммы выручки по видам деятельности (сдача в аренду помещений, земельного участка, размещение рекламных щитов, размещение технических средств связи (антенны и др.), коммунальные услуги, услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе уборка подъезда, содержание двора, вывоз ТБО, управление жилым фондом, текущий ремонт ж/здания, текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей, текущий ремонт внутридомового центрального отопления и др.) и приложением копии отчета о прибылях и убытках за указанный период, либо копии налоговой декларации.

6). Копии всех заключенных ТСЖ «Ямашева-51» договоров на размещение рекламных вывесок, рекламных щитов, вывесок и т.д. на фасадах многоквартирного жилого дома, находящегося в управлении ТСЖ (со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и т.д., являющимися неотъемлемой частью договоров).

7). Сведения о направлениях использования денежных средств, полученных ТСЖ «Ямашева-51» от сдачи в аренду помещений, земельного участка, размещения рекламных щитов и вывесок, размещения технических средств связи (антенны и др.) и т.д. (с приложением подтверждающих документов).

8). Копию налоговой декларации по налогу, уплачиваемому ТСЖ «Ямашева-51» в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2013 год и 2014 год.

9). Сведения о штатной численности работников ТСЖ (с указанием по каждому сотруднику видов выполняемых работ).

10). Иную информацию и документы, имеющие отношение к возбужденному делу.

4. ОАО «Ростелеком» в срок до 10 июля 2015 года представить следующие документы и материалы согласно нижеуказанному перечню (копии документов должны быть заверены надлежащим образом):

1). Реестр заключенных договоров на оказание услуг связи абонентам, расположенным в многоквартирном доме №51 по ул. Ямашева г. Казани (с указанием ФИО абонента, № и даты заключения договора, перечня оказываемых услуг, стоимости услуг по договору).

2). Информацию о ценах на услуги связи, оказываемые ОАО «Ростелеком», в том числе абонентам, расположенным в многоквартирном доме №51 по ул. Ямашева г. Казани (приложить подтверждающие документы).

3). Копии счетов (платежных документов), подтверждающих оплату абонентами, расположенными в многоквартирном доме №51 по ул. Ямашева г. Казани, услуг связи, оказываемых ОАО «Ростелеком» (за 2015 год - выборочно).

4).Перечень работ, подлежащих выполнению в многоквартирном доме №51 по ул.Ямашева г.Казани с целью модернизации проложенных сетей связи и оборудования для улучшения качества предоставляемых абонентам услуг.

5).Иную информацию и документы, имеющие отношение к возбужденному делу.

Вышеуказанная информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемому перечню — письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.