

## УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 50-04-18.1/14

### о поступлении жалобы на действия заказчика

1 августа 2014 года г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) вх. 31.07.2014 № 11724 поступила жалоба гр. <...> на действия (бездействие) ООО «Капитал-Групп» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества.

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

#### УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы гр. <...> вх. 31.07.2014 № 11724;
2. О назначении рассмотрения жалобы на **07 августа 2014 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324;
3. О необходимости приостановить проведение торгов по реализации арестованного имущества и заключение договора по итогам его проведения;
4. **ООО «Капитал-групп»** обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 05 августа 2014 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):
  - информацию о стадии проведения торгов по реализации арестованного имущества, в том числе **документальное подтверждение факта заключения либо незаключения договора по итогам его проведения** по состоянию на момент размещения настоящего уведомления на сайте [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru);
  - пояснения по доводам жалобы с правовым и документальным обоснованием возражений;
  - обоснование причин бездействия по приему телефонных звонков по номеру, указанному в информационном объявлении о проведении торгов по реализации арестованного имущества либо доказательства факта приема телефонных звонков по данному номеру;
  - правовое обоснование установления в информационном объявлении о

проведении торгов по реализации арестованного имущества требования о заключении и представлении договора о задатке;

- правовое обоснование установления в информационном объявлении о проведении торгов по реализации арестованного имущества требования о необходимости предварительной записи по телефону для подачи заявки, получения бланка о договоре о задатке, ознакомления с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов;

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции;

- копию положения о порядке проведения торгов, копии иных документов,

регламентирующих порядок проведения торгов по реализации арестованного имущества;

- копию договора, заключенного между вами и Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее - ТУ Росимущества в Челябинской области), со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;

- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;

- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

**5. ТУ Росимущества в Челябинской области** обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 05 августа 2014 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- мнение по доводам жалобы (с приложением документального подтверждения);

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, копии иных документов, регламентирующих порядок организации и проведения торгов по реализации арестованного имущества;

- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;

- копию договора, заключенного между вами и ООО «Капиталгрупп», со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;

- копию приказа Росимущества о проведении торгов по реализации арестованного имущества;

- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации, в том числе Методические рекомендации по организации и проведению торгов по продаже расположенного на территории Челябинской области арестованного имущества должников, переданного на реализацию в рамках исполнительного производства, утвержденных приказом Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 20.02.2014 № 09-од.

6. <...> явиться лично либо направить представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

**Также сообщаем, что, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).**

Жалоба гр. <...> вх. 31.07.2014 № 11724 размещена на сайте [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru).

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Заместитель руководителя

Е.Г. Семенова

- [zhaloba\\_po\\_223-fz.pdf](#)