

Организатор торгов -

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
мэрии

г. Ярославля

150000, г. Ярославль,

ул. Депутатская, д. 9

e-mail: office@kumi.city-yar.ru

Заявитель -

Министерство Чеченской

Республики по национальной политике,

внешним связям, печати и информации

150049, г. Ярославль, ул. Свободы,

д. 95

Решение по результатам рассмотрения жалобы

на нарушение порядка проведения торгов

№ 076/10/18.1-630/2019

21 октября 2019 года
Ярославль

г.

(изготовлено в полном объеме 24.10.2019 г.)

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению жалобы на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления Гудкевич Е.В., члены Комиссии – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Шарутина С.А., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Савичева К.А., специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Бубнов А.М.,

с участием:

от заявителя – Министерства Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации — <...> (по доверенности № 01/325 от 15.10.2019);

от организатора торгов – <...> (по доверенности),

рассмотрев жалобу Министерства Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации на действия организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля (ИНН 7601000992, ОГРН 1027600684100), в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

в Ярославское УФАС России поступила жалоба Министерства Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации (вх. № 10136 от 15.10.2019) на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества общей площадью 190,5 кв.м. этаж: 1, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95 (извещение № 050919/0163564/01).

Обжалуемые действия (бездействие) — осуществление заказчиком закупки с нарушением требований Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», выразившимся в размещении недостоверной информации о предмете торгов. Заявитель поддержал доводы, изложенные в жалобе.

Организатор торгов не признал нарушений, представил на заседание Комиссии документы и материалы, запрошенные уведомлением Ярославского УФАС России о поступлении жалобы от 17.10.2019 № 8254/06-07, уведомлением Ярославского УФАС России о перерыве в рассмотрении жалобы от 18.10.2019 № 8297/06-07.

Принимая решение, Комиссия исходит из следующего.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

антимонопольный орган рассматривает жалобы, в числе прочих на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) определяет порядок отчуждения имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

05 сентября 2019 года на официальном сайте torgi.gov.ru были опубликовано Извещение и документация по продаже недвижимого имущества общей площадью 190,5 кв.м. этаж: 1, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95 (извещение № 050919/0163564/01).

В соответствии с Извещением датой окончания подачи заявок является 09 октября 2019 года, датой определения участников является 10 октября 2019 года, датой проведения аукциона — 11 октября 2019 года.

В период действия срока приема заявок организатору поступило 5 заявок на участие в аукционе от <...>, <...>, <...>, ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ», <...> (в лице ИП <...>).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 10.10.2019 признаны участниками аукциона: <...>, <...>, <...>, <...> (в лице ИП <...>). ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» отказано в допуске к участию в аукционе, на основании пункта 8 статьи 18 Закона о приватизации.

Согласно протоколу об итогах аукциона от 11.10.2019 победителем аукциона признана <...>, в лице <...> (по доверенности).

Доводы жалобы не могут быть признаны обоснованными в силу следующего.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии **могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в**

случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Антимонопольным органом установлено, что заявитель жалобы заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме по продаже недвижимого имущества (извещение № 050919/0163564/01) не подавал, также Комиссией Ярославского УФАС России не установлено нарушений порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Ярославского УФАС России приходит к выводу, что Министерство Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации не является надлежащим заявителем по жалобе, рассматриваемой в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу Министерства Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации (вх. № 10136 от 15.10.2019) на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля (ИНН 7601000992, ОГРН 1027600684100) при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества общей площадью 190,5 кв.м. этаж: 1, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95 (извещение № 050919/0163564/01) необоснованной.

2. Снять ограничения, наложенные уведомлением Ярославского УФАС России от 17.10.2019 № 8254/06-07.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Гудкевич

Члены Комиссии
Шарутина

С.А.

Савичева

К.А.

Бубнов

А.М.