

Уведомление о поступлении жалобы № 15 и рассмотрении жалобы по существу

В адрес Забайкальского УФАС России поступила жалоба А. (вход. от 21.07.2014 №4245) на действия организатора конкурса – Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа «Город Чита».

Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа "Город Чита" 18.07.2014 на официальном сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью и расположенного по адресу: г.Чита, Центральный административный район, ул.Балябина, 47, пом.1. Общая площадь сдаваемого помещения 154,10 кв.м. Дата окончания приема заявок на участие – 21.08.2014.

В соответствии с жалобой нарушения организатора торгов выразились в следующем.

В аукционной документации п.1.8 и информационной карте указано, что участниками данного аукциона могут быть только юридические лица или индивидуальный предприниматель, исключая из участников физических лиц.

В соответствии с п.17 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67, участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора

В соответствии с жалобой заявитель просит:

- разобраться по существу и вынести предписание в случае установления факта нарушения антимонопольного законодательства.

Адрес сайта на котором размещена информация о поступлении жалобы:
www.zab.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору конкурса – Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа «Город Чита» надлежит приостановить проведение вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью и расположенного по адресу: г.Чита, Центральный административный район, ул.Балябина, 47, пом.1, до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы назначено на **24 июля 2014 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 8.**

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, в случае заключения договора - копию договора, заключенного по результатам торгов.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.