

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 96-04-18.1/15

о поступлении жалобы на действия заказчика

30 декабря 2015 года

г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба ООО Компания «Премиум» от 28.12.2015 вх. № 19177 на действия (бездействие) организатора торгов конкурсного управляющего ООО «РОМСТРОЙ» <...> при проведении открытых электронных торгов в форме аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене имущества по продаже имущества должника ООО «РОМСТРОЙ» (объявление № 842769 на сайте <http://www.bankrot.fedresurs.ru>), выразившиеся в неуказании информации об ограничениях (обременениях), внесенных в ЕГРП в отношении выставленного на торги имущества, указании в проекте договора купли-продажи соглашения о подсудности спора, вытекающего из договора, Третейскому Суду «Право».

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы ООО «Компания «Премиум» вх. 28.12.2015 № 19177;
2. О назначении рассмотрения жалобы на **13 января 2016 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318;
3. О необходимости приостановить проведение торгов по реализации имущества и заключение договора по итогам его проведения;
4. Организатору торгов <...> обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 13 января 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- информацию о стадии проведения торгов по продаже имущества должника ООО «РОМСТРОЙ» (объявление № 842769 на сайте <http://www.bankrot.fedresurs.ru>), в том числе **документальное подтверждение факта заключения либо незаключения договора по итогам его проведения** по состоянию на момент размещения настоящего уведомления на сайте www.chel.fas.gov.ru;

- пояснения по всем доводам жалобы, с правовым и документальным обоснованием возражений:

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции;

- копию утвержденного порядка реализации имущества;

- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

5. ООО «Компания «Премиум» в срок до 13 января 2016 года представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- в чем именно выразилось нарушение ваших прав и законных интересов, при условии того, что информация об ограничениях (обременениях), внесенных в ЕГРП в отношении выставленного на торги имущества, вам известна;

- в чем именно выразилось нарушение ваших прав и законных интересов, включением в проект договора купли-продажи соглашения о подсудности спора, вытекающего из договора, Третейскому Суду «Право»;

- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба ООО «Компания «Премиум» вх. 28.12.2015 № 19177 размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).