

## Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-1069/2019 к рассмотрению

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) принята к рассмотрению жалоба (вх. № 3423э от 01.07.2019) ООО «Сахалинская торгово-промышленная компания» (Заявитель) на действия организатора торгов – <П>, являющегося конкурсным управляющим ООО «АвтоПрима» (Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже следующего имущества ООО «АвтоПрима» (далее – Должник): Торговый комплекс площадью 1 491,5 кв.м., адрес: г. Южно-Сахалинск, между ул. Ленина и пр. Мира, южнее территории ООО «Бриллиант»; кадастровый номер (или условный) номер <...> :01:0406001:370 стоимость 44 850 000 рублей; право аренды земельного участка площадью 9 875 кв.м., адрес: г.Южно-Сахалинск, между ул. Ленина и пр. Мира, южнее территории ООО «Бриллиант»; кадастровый номер (или условный) номер <...> :01:0406001:34, стоимость 5 895 000 рублей; Начальная цена лота 50 745 000 руб., сообщения о проведении которых опубликованы 23.05.2019 г. на сайте в сети «Интернет» Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 3787050, а также на электронной площадке (ЭП) «Альфалот» по адресу: <https://bankrupt.alfalot.ru>, номер аукциона 0007454 (далее – Торги).

По мнению Заявителя Организатор торгов необоснованно отказал ООО «Сахалинская торгово-промышленная компания» в допуске к участию в Торгах.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы Заявителя состоится 10.07.2019 г. в 11 часов 00 минут по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5. Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, состоится в кабинете 315 в 10 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов и оператору электронной площадки - ООО «Аукционы Федерации», в срок до 14 часов 00 минут (по кемеровскому времени) 09.07.2019 г. необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

Организатору торгов:

1. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
2. выписку с расчетного счета № ... в Филиале Банка ПАО ВТБ, в г. Красноярске, кор.счет № ..., БИК 040407777 ИНН 7702070139, КПП 246602001, ОКПО 70619557 ОГРН 1027739609391, указанного в сообщениях о проведении Торгов для перечисления задатка за участие в Торгах, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счета, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счете в период с 23.05.2019 г. по 01.07.2019 г. включительно, информацию о плательщиках и получателях денежных средств, оснований их перечисления;

3. порядок продажи имущества Должника, утвержденный собранием или комитетом кредиторов либо судом;
4. сведения о заключении договора по результатам Торгов (с приложением копий подтверждающих документов);
5. мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя, с учетом мнения, Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ, отраженного в определении от 01.07.2016 № 306-ЭС16-3230 по делу № А57-494/2014, касающегося отказа претенденту в допуске к участию в торгах по формальным основаниям (с приложением копий подтверждающих документов).

ООО «Аукционы Федерации»:

1. все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения. Заявки на участие в Торгах со всеми приложениями необходимо представить в электронной форме на адрес электронной почты: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru), в том виде и формате как они были поданы участниками Торгов.

Копия жалобы Заявителя опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-1069/2019 к рассмотрению.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы, по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на рассмотрении жалобы № 042/10/18.1-1069/2019, лицам, участвующим в рассмотрении указанного обращения, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) или факсом 8 (3842) 36-77-83.