

РЕШЕНИЕ № 195-Т/2015

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

15 июля 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу М.Н.А. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ОАО «Динкомводхоз» Винярского И.В. (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника – ОАО «Динкомводхоз» (извещение № 619536 опубликовано на ЕФРСБ) в присутствии представителя Заявителя – Б.А.А. (доверенность), в отсутствие надлежаще уведомленного конкурсного управляющего,

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба М.Н.А. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ОАО «Динкомводхоз» Винярского И.В. (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника – ОАО «Динкомводхоз» (извещение № 619536 опубликовано на ЕФРСБ).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 15.07.2015 в 15-30 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы оспаривает действия Организатора торгов, выразившиеся в отказе в допуске к участию в торгах, в связи с чем просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов представил запрошенные документы, письменные пояснения, в которых считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении торгов.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

29.05.2015 на сайте ЕФРСБ опубликовано извещение о проведении публичного предложения № 619536 по продаже имущества должника – ОАО «Динкомводхоз». Прием заявок осуществляется с 01.06.2015 по 07.07.2015.

Торги проводились в соответствии с порядком, утвержденным собранием кредиторов 28.10.2014, согласно которому размер задатка для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи имущества должника.

Согласно части 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно протоколу № 653-ОТПП/1/7 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Лот № 7 от 04.07.2015 на участие подано 2 заявки: от Заявителя в 00:00:00.524 и от ООО «Садовод» в 00:16:57.927.

По заявке Заявителя, принято решение об отказе в допуске к участию в торгах, по следующей причине: поступление задатка не подтверждено.

Кроме того, из пояснений Организатора торгов и приложенных к ним документов следует, что к заявке Заявителя была приложена копия паспорта Махнач Н.А., подписанная недействительной электронно-цифровой подписью, так как срок действия сертификата истек 26.12.2013 15:43.

При таких обстоятельствах, заявка М.Н.А. отклонена Организатором торгов правомерно.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу М.Н.А. на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ОАО «Динкомводхоз» Винярского И.В. (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника – ОАО «Динкомводхоз» (извещение № 619536 опубликовано на ЕФРСБ) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии: В.В. Оберемок

Члены Комиссии: Н.В. Левит

С.Г. Еременко

О.Ю. Асанова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения