

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятии к рассмотрению жалобы ООО «ПКЦ «АРС»

о месте и времени ее рассмотрения

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба ООО «ПКЦ «АРС» (далее – Заявитель) на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: м.р. Красноармейский, ЗАО "Заречье" по кадастровой карте земель АОЗТ "Заречье", участок 176 Лот №1 (извещение №220000005790000000054, <https://torgi.gov.ru/new>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: samara.fas.gov.ru в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1, статьей 25 Закона о защите конкуренции:

Комитете по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района Самарской области необходимо представить:

- копии извещения и документации об осуществлении Аукциона;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона;
- исчерпывающие письменные возражения по каждому доводу жалобы Заявителя (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- оригиналы заявок на участие в Аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск);
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона;
- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам Аукциона (в случае если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам Аукциона заключен, представить копию договора).

При этом Организатору торгов необходимо представить

вышеуказанные исчерпывающие письменные возражения по доводам жалобы Заявителя (сканированный файл подписанного документа и его редактируемый формат) заблаговременно (за 2 дня до рассмотрения жалобы) на электронную почту: to63@fas.gov.ru, to63-drozhzhina@fas.gov.ru. Также Организатору торгов необходимо заблаговременно представить возражения по доводам жалобы в адрес Заявителя.

Заявителю предлагается представить доказательства, подтверждающие обоснованность доводов жалобы.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении Аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится по местному времени **«30» «ноября» «2022» года в «14» час. «00» мин.** (МСК +1).

Заседание комиссии по рассмотрению жалобы будет проведено дистанционно, посредством видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

Для подключения к ВКС необходимо с помощью браузера перейти по ссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/9545382113>, ОБЯЗАТЕЛЬНО в строке «Имя пользователя» – указать наименование организации, либо Ф.И.О. физического лица, выбрать способ подключения к конференции «Браузер Web RTC», проверить настройки звука и видео и подключиться к конференции.

В связи с вышеизложенным, сообщаем, что сторонам необходимо направить в Самарское УФАС России за день до заседания Комиссии, лицам, участвующим в рассмотрении жалобы представить копию доверенности, подтверждающей полномочия на электронный адрес to63-drozhzhina@fas.gov.ru.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, Организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан

известить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001г. № 195-ФЗ установлена административная ответственность.