

## Уведомление о поступлении жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила Ваша жалоба на действия МУП г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды помещения по извещению №150915/0193326/01.

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ваша жалоба принята к рассмотрению Новосибирским УФАС России.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 27.10.2015 в 14-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

В соответствии с ч.13 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Вы вправе направить в Новосибирское УФАС России дополнение к жалобе и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя, документов, удостоверяющих личность).

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10этаж).

## Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (Новосибирское УФАС России) поступила жалоба ООО «СБК» на действия МУП «ПАТП №5» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды помещения по извещению №150915/0193326/01. Заявитель сообщает следующее.

15.10.2015 были опубликованы протоколы №1/1-Р рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №150915/0193326/01 по лоту №2 и по лоту №3.

Указанными протоколами ООО «СБК» не было допущено по следующему основанию: «нарушено требование подпункта 1 п. 24; подпункта 1 (г) п. 121 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов

в форме конкурса», предоставлен недействующий устав, были внесены изменения от 27.01.2012 г. Не предоставлен имеющийся в наличии учредительный договор.

Заявитель считает указанные договоры незаконными по следующим основаниям.

Законом установлено требование о том, что к заявке необходимо приложить учредительные документы заявителя, что было сделано ООО «СБК».

Отказ в допуске основан на двух причинах: на отсутствие учредительного договора общества и предоставлении недействующего Устава.

Однако, согласно ст. 52 ГК РФ юридические лица, за исключением хозяйственных товариществ, действуют на основании уставов, которые утверждаются их учредителями (участниками). Следовательно, требование МУП «ПАТП №5» в этой части незаконно, так как Законом никакой учредительный договор не предусмотрен. Стоит также отметить, что до вступления в силу ФЗ от 30.12.2008 №312-ФЗ при учреждении общества с ограниченной ответственностью учредители общества заключали учредительный договор, который наряду с уставом являлся учредительным документом общества (п.1 ст.11 ФЗ от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об ООО»). Однако, на данный момент учредительный документ не является документом общества. С 1 июля 2009 учредительные договоры ООО утратили силу учредительных документов, и единственным учредительным документом общества ныне является устав.

Что касается предоставления недействующего (по мнению организатора торгов) устава, ООО «СБК» были предоставлены выписка из ЕГРЮЛ и устав, которые в совокупности содержат все необходимые сведения о заявителе.

Отказ основан на том, что заявитель не представил соответствующие документы либо в таких документах имеются недостоверные сведения. Недостоверные сведения- это сведения, не соответствующие действительности. Представленный заявителем в составе заявки устав достоверен. А утверждение организатора о том, что были какие-то изменения в Уставе, не свидетельствует о предоставлении участником сведений, не соответствующих действительности, не влияет на выполнение обязательств по договору аренды.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании изложенного, МУП «ПАТП №5» надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской в срок до 23.10.2015 документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 27.10.2015 года в 14-00 часов по адресу: Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).