

<...>

КУМИ Администрации МО Волосовского  
муниципального района Ленинградской  
области

пл. Советов, д. 3. г. Волосово,

Ленинградская область, 188410

e-mail: belova@vlsgov.ru

Уведомление о принятии

к рассмотрению жалобы Голева Д.В.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «С защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет с поступлении жалобы Голева Д.В. (вх. № 4770 от 29.05.2018) на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования Волосовского муниципального района Ленинградской области при проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область Волосовский муниципальный район, Большеврудское сельское поселение, д. Овинцево, кадастровый номер <...> :22:0332001:40, (извещение о проведении торгов № 190218/1052908/01 лот № 3) и о приостановлении процедур проведения торгов (заключения договора).

Заявитель в жалобе указывает, что в извещении о проведении указанных торгов, в нарушение пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, отсутствуют сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение

(технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения, а также сведения о порядке проведения аукциона. Кроме того, условия указанные в проекте договора, противоречат условиям, указанным в извещении о проведении торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Ленинградского УФАС России: <http://lenobl.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы Голева Д.В. состоится **05 июня 2018 года в 15-30 час.** по адресу: **г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-154.**

Явка представителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования Волосовского муниципального района Ленинградской области обязательна. Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством. **Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274-30-70.**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования Волосовского муниципального района Ленинградской области, в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **в срок до 14:00 час. 04 июня 2018 года** необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы Голева Д.В. с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте: [io47-rusanova@fas.gov.ru](mailto:io47-rusanova@fas.gov.ru));

- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона (включая решение о проведении аукциона);
- утвержденное извещение о проведении аукциона;
- утвержденную аукционную документацию;
- положение об аукционной комиссии;
- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- информацию о заключении договора по результатам аукциона (в случае заключения договора – приложить его копию).

Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

Приложение: копия жалобы Голева Д.В. (на 4 л. в 1 экз.)

И.о. заместителя руководителя  
Ленинградского УФАС России

Д.А. Сараев

Е.Н. Русанова (812) 579-75-50