

## РЕШЕНИЕ

по делу № 97-17.1к  
04 июня 2009

г. Воронеж

Резолютивная часть решения оглашена 27.05.2010

Решение в полном объеме изготовлено 04.06.2010

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (далее - Комиссия) по рассмотрению дела № 97-17.1к о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...> – председатель комиссии; <...> – члены комиссии,

в присутствии:

представителя ответчика — администрации Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области: <...>;

представителя заинтересованного лица ООО Районная управляющая компания «Репьевская»: <...>;

рассмотрев дело № 97-17.1к, возбужденное 21.05.2010 по признакам нарушения администрацией Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области ст.17.1 Федерального закона РФ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **установила:**

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области в рамках проведения контрольного мероприятия по соблюдению антимонопольного законодательства органами власти, органами местного самоуправления был выявлен факт предоставления администрацией Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области (далее - Администрация) по договору аренды ООО Районной управляющей компании «Репьевская» муниципального имущества: объектов водоснабжения на территории муниципального образования с.Репьевка, без соблюдения порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества.

Воронежским УФАС России 21.05.2010 было возбуждено дело в отношении Администрации по признакам нарушения ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

В ходе заседания Комиссии представитель Ответчика согласился с доводами Комиссии о том, что переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества может быть осуществлен только по результатам проведения конкурсов или аукционов.

Изучив материалы дела, истребованные правовые акты и документы, выслушав мнения сторон, Комиссия пришла к следующему выводу.

29.12.2008 между Администрацией и ООО Районная управляющая компания «Репьевская» был заключен договор аренды муниципального имущества № 1, в соответствии с которым ООО Районная управляющая компания «Репьевская» предоставлено муниципальное имущество: объекты водоснабжения на территории муниципального образования с.Репьевка. 30.11.2009 между сторонами договора аренды заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым срок действия договора продлен до 01.11.2010.

В соответствии с Уставом Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области, органы местного самоуправления сельского поселения самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом.

Устав Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области закрепляет за Администрацией статус исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления.

Ст. 17.1 Закона о защите конкуренции устанавливает, что переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества может быть осуществлен только по результатам проведения конкурсов или аукционов.

Согласно предоставленным документам, а также пояснениям лиц, привлеченных к участию в деле, в ходе заседания Комиссии 27.05.2010,

ООО Районная управляющая компания «Репьевская» осуществляет деятельность по добыче пресных подземных вод для хозяйственного и технологического снабжения населения и организаций с.Репьевка.

Заключение 29.12.2008 договора аренды муниципального имущества № 1 между Администрацией и ООО Районная управляющая компания «Репьевская», в соответствии с которым ООО РУК «Репьевская» предоставлено право пользования муниципальным имуществом, является нарушением ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, Администрацией при предоставлении права аренды муниципального имущества ООО РУК «Репьевская» нарушен порядок заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, что приводит или может привести к ограничению конкуренции.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 23, 41, 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия **решила:**

**1.** Признать администрацию Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области нарушившей ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части нарушения порядка заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

**2.** Выдать администрации Репьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области предписание об устранении выявленных нарушений антимонопольного законодательства.

В соответствии со ст.52 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящее решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии