

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О РЕКЛАМЕ

«21» июля 2017г.
Кемерово

г.

<...> Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, <...> управления, рассмотрев материалы о размещении обществом с ограниченной ответственностью «Финансы и Недвижимость – Инвест» (ИНН 4205122409, ОГРН 1074205001760, КПП 420501001, дата регистрации: 02.02.2007г., юридический адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 105, оф. 23, далее – ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест») рекламы, содержащей признаки нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее по тексту - ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛА:

13.06.2017г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение <...> (вх. № 4333 от 13.06.2017г.) о наличии признаков нарушения ФЗ «О рекламе» при распространении рекламы по адресу г. Кемерово, пр. Шахтеров. 45, следующего содержания:

- «Квартиры новостройки на Радуге рассрочка акции <...> ООО «Финансы и недвижимость» офис продаж ул. Красноармейская, 105, www.finikem.ru».

При рассмотрении данного обращения, Кемеровским УФАС России установлено следующее:

Из информации, представленной в адрес Кемеровского УФАС России Управлением городского развития Администрации г. Кемерово (исх. № 06-01-09/1834 от 28.06.2017г.) следует, что указанная в обращении реклама размещена на основании действующего разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 681-17 от 05.04.2017г., выданного ООО «РА Европа».

Из информации, представленной ООО «РА Европа» (исх. № 58 от 14.07.2017г.) следует, что указанная реклама размещена в соответствии с договором НР

№ <...> на распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций от 01.03.2017г., заключенного между ООО «РА Европа» и ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест».

В соответствии с пунктом 20 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения об изготовителе или о продавце рекламируемого товара.

В нарушение данной правовой нормы в тексте рекламы содержатся недостоверные сведения о продавце товара (услуги) в связи с тем, что в данном случае продавцом является ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест», а не ООО «Финансы и недвижимость», как указано в рекламе.

Также в рекламе указано на предоставление рассрочки, однако информация о лице, предоставляющем рассрочку в данном случае, отсутствует.

Частью 7 статьи 5 ФЗ «О рекламе» установлено, что не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

В нарушение данной правовой нормы в тексте рекламы отсутствует информация о лице, предоставляющем рассрочку, а также отсутствует существенная информация о сроках и условиях акции, что искажает смысл информации и вводит в заблуждения потребителей рекламы.

Согласно части 1 статьи 28 ФЗ «О рекламе», в соответствии с которой реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг и финансовой деятельности должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги или осуществляющего данную деятельность (для юридического лица - наименование, для индивидуального предпринимателя - фамилию, имя и (если имеется) отчество).

В нарушение данной правовой нормы в тексте вышеуказанной рекламы отсутствует информация о лице, предоставляющем рассрочку.

В соответствии с частью 6 статьи 38 ФЗ «О рекламе» рекламодатель несет ответственность за нарушение требований, установленных пунктом 20 части 3, частью 7 статьи 5, частью 1 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

В данном случае рекламодателем является ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбуждённых по признакам нарушения

законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Возбудить производство по делу № 79/Р-2017 в отношении ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест» (ИНН 4205122409, ОГРН 1074205001760, КПП 420501001, дата регистрации: 02.02.2007г., юридический адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 105, оф. 23) по признакам нарушения пункта 20 части 3, части 7 статьи 5, части 1 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

2. Назначить дело № 79/Р-2017 к рассмотрению **на 21 августа 2017 г. на 11 часов 30 минут** по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб. 309. (регистрация участников дела состоится **в 11 часов 20 минут в каб. 316**).

3. ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест» необходимо представить **в адрес Кемеровского УФАС России в срок до 18 августа 2017 года** копии следующих документов (заверенных надлежащим образом):

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- типового договора о предоставлении рассрочки (с приложением 2 - 3 копий договоров);
- утвержденных правил проведения акции, указанной в рекламе;
- договоров (со всеми приложениями, либо иных документов) на изготовление и размещение вышеуказанной рекламы с обязательным указанием периода размещения указанной рекламы и адресов распространения;

В случае изготовления макета вышеуказанной рекламы иными организациями, представить договор на данный вид услуги с этими организациями;

- платежных документов (счетов - фактур, платежных поручений и иных документов), подтверждающих факт оплаты за изготовление и размещение вышеуказанной рекламы.

Дополнительно ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест» необходимо представить письменные пояснения по поводу размещения вышеуказанной рекламы, содержащей признаки нарушения пункта 20 части 3, части 7 статьи 5, части 1 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

Явка представителя ООО «Финансы и Недвижимость – Инвест» с доверенностью, оформленной надлежащим образом, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской

Федерации о рекламе **обязательна**.