

Организатору торгов (конкурсному
управляющему) –

А.В. Степанову

Воскресенский бул., д. 3, каб. 102,

Великий Новгород, 173015

e-mail: a.stepanov53@yandex.ru

факс: 8 (8162)-78-64-33

Оператору электронной площадки –

ООО «Балтийская электронная
площадка»

ул. Профессора Попова, д. 23, литер В,
пом. 51 Н, 5Н,

г. Санкт-Петербург, 197022

e-mail: bepspb@bepspb.ru

Победителю торгов –

ООО «Лукоморье»

Воскресенский бульвар, д.3, каб. 308,

Великий Новгород, 173015

e-mail: Lukomorie_vn@bk.ru

Заявителю –

МУП «Боровичский водоканал»

ул. Парковая, д. 2,

г. Боровичи, Новгородская обл., 174406

e-mail: zakupka@borvodokanal

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению,
запрос о представлении документов и информации

25.05.2020 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) поступила жалоба Муниципального унитарного предприятия «Боровичский Водоканал» (174406, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Парковая, д. 2; далее – МУП «Боровичский Водоканал») на действия организатора торгов (конкурсного управляющего) Степанова Александра Владимировича (173015, Великий Новгород, Воскресенский бул., д. 3) при проведении им торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления цены по продаже недвижимого имущества ГОУП ЖКХ «Новжилкоммунсервис» по лоту № 11 (Административно-бытовой корпус, площадью 926,5 м.кв.), извещение № 4840696 о проведении которого было размещено в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в сети «Интернет» <https://bankrot.fedresurs.ru/> 20.03.2020 (вх № 3753 от 25.05.2020 Новгородского УФАС России; далее – Жалоба)

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, сообщаю, что рассмотрение Жалобы состоится **02 июня 2020 года в 14 часов 30 минут по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 3, каб. 202.**

Информация о поступлении Жалобы и ее содержании размещена на сайте Новгородского УФАС России в сети «Интернет» по адресу:

<http://novgorod.fas.gov.ru>.

Организатору торгов (контрактному управляющему) – Степанову А.В. в срок до **16 часов 00 минут 29 мая 2020 года** представить в Новгородское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию, предусмотренные **частью 15 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции.

Кроме того, для полного и всестороннего рассмотрения Жалобы по существу, на основании статьи 25 Закона о защите конкуренции, организатору торгов (контрактному управляющему) – Степанову А.В. в срок до **16 часов 00 минут 29 мая 2020 года** представить письменные возражения (объяснения) по фактам, изложенным в Жалобе.

На рассмотрение Жалобы надлежит представить оригиналы всех запрошенных документов для обозрения.

Также сообщаю, что в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы. Для участия в рассмотрении Жалобы лично обязательно наличие документа, удостоверяющего личность, а для представителей также надлежащим образом оформленных доверенностей.

Дополнительно сообщаю, что в связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) рассмотрение жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции осуществляется исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей организатора торгов, заявителя и иных лиц.

В связи с изложенным, для целей принятия участия в рассмотрении Жалобы ее сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке, которая будет направлена на адреса электронной почты организатора торгов (контрактного управляющего) – Степанова А.В., победителя торгов – ООО «Лукоморье» и заявителя – МУП «Боровичский водоканал» и по ссылке на инструкцию по дистанционному участию: <http://fas.gov.ru/spheres/5>.

Для участия в рассмотрении Жалобы необходимо предварительно направить

на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (to53@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы. Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Жалобы представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

Приложение:

- Жалоба на 3 л. в 1 экз. в 1-3-й адреса.

Руководитель Управления,

Государственный советник РФ 1 класса
Виниченко

О.С.

Петрова Анастасия Вячеславовна

(816 2) 73 88 38