

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № К03-116/15

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

«06» октября 2015 года

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее Комиссия УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

рассматривая дело № К03-116/15, возбужденное по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях (бездействии) Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: Санкт-Петербург, 195112, Малоохтинский пр., д.68), выраженных в невключении в Реестр лицензий субъекта Российской Федерации – Санкт-Петербург сведений об управляющей организации ООО «Кировский РЭС ТСВ» на основании внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

проспект Стачек дом 140 лит.А - протокол № 2 от 29.03.2013,

проспект Стачек дом 146 лит.А – протокол № 1 от 04.06.2014,

проспект Стачек дом 152 лит.А – протокол № 1 от 15.03.2014 апелляционным определением СПб городского суда от 24.06.2015 по делу №33-9890/2015 указанный протокол признан действительным,

проспект Стачек дом 156 лит.И - протокол № 1 от 05.06.2015,

проспект Стачек дом 160 лит.А – протокол № 1 от 18.02.2015,

проспект Стачек дом 164 лит.А – протокол № 1 от 17.08.2015,

проспект Стачек дом 168 лит.А – протокол № 2 от 14.07.2014,

на которых собственники большинством голосов выбрали управляющей организацией - ООО «Кировский РЭС ТСВ», что может иметь результатом ограничение конкуренции на рынке управления многоквартирными домами Санкт-Петербурга,

**УСТАНОВИЛА**

Принятие решения в данном заседании Комиссии УФАС России невозможно в связи с необходимостью привлечения к участию в деле Администрации Кировского района Санкт-Петербурга и ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» и получения дополнительных доказательств наличия или отсутствия нарушения антимонопольного законодательства.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия УФАС России

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела № К03-116/15.

2. Назначить дело № К03-116/15 к рассмотрению **на 10 ноября 2015г. в 14.00 часов** по адресу: Санкт-Петербург, В.О. 4-я линия, д. 13.

3. Привлечь к участию в деле №К03-116/15 в качестве заинтересованных лиц:

Администрацию Кировского района Санкт-Петербурга (198095, Санкт-Петербург, Пр.Стачек, д.18),

ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» (198096, Санкт-Петербург, ул.Портовая, д.13).

**4. Администрации Кировского района Санкт-Петербурга в срок до 29 октября 2015г.** представить в Санкт-Петербургское УФАС России документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

4.1. Доля собственности Санкт-Петербурга в многоквартирных домах, расположенных по адресам: проспект Стачек, дома 140, 146, 152, 156, 160, 164, 168 (по каждому дому отдельно).

4.2. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: проспект Стачек, дома 140, 146, 152, 156, 160, 164, 168, на которых собственники выбрали управляющей организацией ООО "Жилкомсервис № 3 Кировского района".

4.3. Сведения об обжаловании в судебном порядке протоколов, указанных в п.4.2 настоящего определения (исковые заявления, судебные решения).

4.4. Сведения об обжаловании в судебном порядке протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: проспект Стачек, дома 140, 146, 152, 156, 160, 164, 168, на которых собственники выбрали управляющей организацией ООО «Кировский РЭС ТСВ» (исковые заявления, судебные решения).

**5. ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» в срок до 29 октября 2015г.** представить в Санкт-Петербургское УФАС России документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

5.1. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: проспект Стачек, дома 140, 146, 152, 156, 160, 164, 168, на которых собственники выбрали управляющей организацией ООО "Жилкомсервис № 3 Кировского района".

5.2. Сведения об обжаловании в судебном порядке протоколов, указанных в п.5.1 настоящего определения (исковые заявления, судебные решения).

6. Лица, участвующие в деле, вправе представить в Санкт-Петербургское УФАС России иные документы (надлежащим образом заверенные) и письменную информацию, для полного и всестороннего рассмотрения дела № К03-116/15.

**Явка лиц, участвующих в деле № К03-116/15 с доверенностями на участие в рассмотрении дела № К03-116/15 обязательна.**