

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения дела № 2-03/02-2016

7 апреля 2016 г.

г. Пенза

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- <.....> – руководителя управления, председателя Комиссии;

- <.....> – начальника отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

- <.....> – главного специалиста – эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

при участии:

со стороны МКП «Теплоснабжение г. Пензы»: <.....> – директора на основании Постановления Администрации города Пензы <.....>;

со стороны ТСЖ «Олимп»: <.....> – председателя на основании протокола собрания Правления товарищества <.....>;

со стороны ЖСК «Октябрьский»: <.....> – председателя на основании протокола заседания членов Правления кооператива <.....>;

со стороны ТСЖ «Атлант»: <.....> –управляющего на основании срочного трудового договора <.....>, <.....> – представителя по доверенности <.....>, <.....> – представителя по доверенности <.....>;

со стороны ТСЖ «Восход»: <.....> – председателя;

со стороны ТСЖ «Согласие»: <.....> – председателя;

со стороны ЖСК «Кристалл»: <.....> – председателя;

со стороны ТСЖ «Престиж»: <.....>– председателя;

со стороны ТСЖ «Авангард»: <.....> – председателя;

со стороны ООО «Пензастрой-сервис Центр»: <.....> – представителя по доверенности <.....>, <.....>. – представителя по доверенности от <.....>;

со стороны ЖК «Пульс», ЖСК «Альбатрос», ЖСК «Чайка», ЖСК «Весенний», ЖСК «Надежда» представители не явились (уведомлены надлежащим образом),

рассмотрев дело № 2-03/02-2016 по признакам нарушения по признакам нарушения МКП «Теплоснабжение г. Пензы» пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

установила:

В Пензенское УФАС России поступили обращения ТСЖ «Олимп», ЖК «Пульс», ЖСК «Октябрьский», ЖСК «Альбатрос», ЖСК «Чайка», ТСЖ «Атлант», ТСЖ «Восход», ТСЖ «Согласие», ЖСК «Кристалл», ЖСК «Весенний», ЖСК «Надежда», ТСЖ «Престиж», ТСЖ «Авангард», ООО «Пензастрой-сервис Центр» в отношении МКП «Теплоснабжение г. Пензы» по вопросу неправомерности начисления платы за горячее водоснабжение в декабре 2015 года и январе 2016 года.

МКП «Теплоснабжение г. Пензы» в нарушение установленного нормативно-правовыми актами порядка ценообразования в декабре 2015 года и январе 2016 года произведен расчет платы для вышеуказанных исполнителей коммунальных услуг за горячее водоснабжение с учетом объема тепловой энергии, затраченной на подогрев воды исходя из показаний приборов учета.

Действия МКП «Теплоснабжение г. Пензы» содержат признаки нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Приказом Пензенского УФАС России от 11.03.2016 № 41 возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Предприятия.

Определением о назначении дела № 2-03/02-2016 к рассмотрению от 21.03.2016 рассмотрение дела назначено на 07.04.2016.

На заседании Комиссии 07.04.2016 представители заявителей указали, что считают действия МКП «Теплоснабжения» на начислению платы за горячее водоснабжение исходя из показаний приборов учета тепловой энергии и неиспользование Предприятием для расчета платы за горячее водоснабжение норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, утвержденного уполномоченным органом регулирования, не соответствующими требованиям действующего законодательства. По мнению представителей заявителей, данные действия приводят к завышению платы за горячее водоснабжение и влекут ущемлению их интересов.

Представитель МКП «Теплоснабжение г. Пензы» пояснила, что Предприятие применяет при расчете платы за горячую воду тарифы, установленные Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, что подтверждается счетами-фактур, в которых указан компонент на тепловую энергию и компонент на холодную воду, соответствующие приказу Управления об утверждении тарифов на горячую воду для МКП «Теплоснабжение г. Пензы». В связи с чем, по мнению представителя Предприятия, нарушений в части применения тарифов на горячее водоснабжение Предприятием не допущено.

На заседании Комиссии представитель МКП «Теплоснабжение г. Пензы» заявила устное ходатайство о привлечении к участию в рассмотрении данного дела Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, а также ПАО «Т Плюс» и ОАО «Т Плюс Теплосеть Пенза».

Рассмотрев указанное ходатайство Комиссия приняла решение о его удовлетворении.

Также, в ходе рассмотрения дела установлено, что в Пензенское УФАС России 21.03.2016 поступило обращение ЖСК «Буревестник» в отношении МКП «Теплоснабжение г. Пензы» по вопросу неправомерности начисления платы за горячее водоснабжение в декабре 2015 года и январе 2016 года. Комиссией Пензенского УФАС принято решение о привлечении ЖСК «Буревестник» к участию в рассмотрении данного дела в качестве заинтересованного лица.

В связи с вышеизложенным на основании части 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 2-03/02-2016.
2. Назначить рассмотрение дела № 2-03/02-2016 на 29.04.2016 года в 10 часов 00 минут.
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица Жилищно-строительный кооператив «Буревестник» (ОГРН 1035802501459 ИНН 5835011890 г. Пенза, ул. Рахманинова, д. 20).
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области (г. Пенза, 2-й Виноградный проезд, д. 30).
5. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах Открытое акционерное общество «Т Плюс Теплосеть Пенза» (ОГРН 1145835003203 ИНН 5835108130 г. Пенза, ул. Строителей, д. 5).
6. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах Публичное акционерное общество «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350 ИНН 6315376946 Московская область, Красногорский район, Автодорога «Балтия», территория бизнес-центра «Рига-Ленд», строение 3).
7. ЖК «Пuls», ЖСК «Альбатрос», ЖСК «Чайка», ТСЖ «Восход», ЖСК «Весенний», ЖСК «Надежда», ООО «Пензастрой-сервис Центр», ЖСК «Буревестник» представить в срок до 26.04.2016 г. следующие копии документов и материалы:
  - Перечень многоквартирных домов, находящихся под управлением по состоянию на декабрь 2015 года (в случае изменения перечня домов указать также по состоянию на 21.03.2016 г.);
  - Сведения о наличии/отсутствии в многоквартирных домах, находящихся под управлением, индивидуальных тепловых пунктов (ИТП), используемых для

самостоятельного приготовления горячей воды в многоквартирном доме:

- Переписку с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» по вопросу расчета предприятием платы за горячее водоснабжение за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года;

- Иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому вопросу.

8. МКП «Теплоснабжение г. Пензы» представить в срок до 26.04.2016 г. следующие копии документов и материалы:

- Копию договора, на основании которого предприятием осуществляется поставка горячей воды ЖСК «Буревестник»;

- Копии счетов-фактур выставленных МКП «Теплоснабжение г. Пензы» в адрес ЖСК «Буревестник» за горячую воду за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года;

- Сведения о порядке расчета МКП «Теплоснабжение г. Пензы» платы за горячее водоснабжение ЖСК «Буревестник» за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года с расшифровкой расчета платы, приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормативно-правовые акты;

- Переписку с Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, Прокуратурой Пензенской области по рассматриваемому вопросу;

- Перечень объектов с использованием, которых Предприятие оказывает услуги по передаче тепловой энергии (горячей воды) (с указанием места расположения данных объектов);

- Количество (объем) переданной потребителям тепловой энергии (горячей воды) по сетям МКП «Теплоснабжение г. Пензы» за период с 01.01.2015 по 01.03.2016 гг.;

- Сведения о количестве потребителей тепловой энергии (горячей воды) МКП «Теплоснабжение г. Пенза» по состоянию на 01.03.2016 гг. (с разделением по населению, юридическим лицам, бюджетным организациям и прочим потребителям) и указанием количества переданного ресурса по каждой категории потребителей за период с 01.01.2015 по 01.03.2016 гг.;

- Информацию о сумме выручки МКП «Теплоснабжение г. Пензы» от оказания услуг по передаче тепловой энергии (горячей воды) за период с 01.01.2015 по 01.03.2016 гг.;

- Сведения о количестве приобретенной Предприятием тепловой энергии (горячей воды) у сторонних организаций за период с 01.01.2015 по 01.03.2016 гг.;

- Информацию о самостоятельном производстве МКП «Теплоснабжение г.

Пенза» тепловой энергии (горячей воды) с указанием объема за период с 01.01.2015 по 01.03.2016 гг.;

- Иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому вопросу.

9. ОАО «Т Плюс Теплосеть Пенза» представить в срок до 26.04.2016 г. следующие копии документов и материалы:

- Копии договоров поставки тепловой энергии (для нужд горячего водоснабжения), заключенных Обществом с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

- Счет-фактуры, выставленные в адрес МКП «Теплоснабжение г. Пензы» за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года;

- Сведения о ресурсе, поставляемом ОАО «Т Плюс Теплосеть Пенза» по договорам с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» (тепловая энергия, горячая вода, либо иные ресурсы);

- Письменные пояснения о порядке расчета платы ОАО «Т Плюс Теплосеть Пенза» за поставляемый ресурс по договорам с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» с расшифровкой расчета платы за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года, и с приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормативно-правовые акты;

- Иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому вопросу.

10. ПАО «Т Плюс» представить в срок до 26.04.2016 г. следующие копии документов и материалы:

- Копии договоров поставки тепловой энергии (для нужд горячего водоснабжения), заключенных Обществом с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

- Счет-фактуры, выставленные в адрес МКП «Теплоснабжение г. Пензы» за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года;

- Сведения о ресурсе, поставляемом ПАО «Т Плюс» по договорам с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» (тепловая энергия, горячая вода, либо иные ресурсы);

- Письменные пояснения о порядке расчета платы ПАО «Т Плюс» за поставляемый ресурс по договорам с МКП «Теплоснабжение г. Пензы» с расшифровкой расчета платы за декабрь 2015 года, январь и февраль 2016 года, и с приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормативно-правовые акты;

- Иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому вопросу.

11. Управлению по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области представить в срок до 26.04.2016 г. следующие копии документов и материалы:

- Письменную позицию по рассматриваемому вопросу;
- Сведения о мерах, принятых Управлением в отношении МКП «Теплоснабжение г. Пензы» в связи с выставлением Предприятием платы за горячее водоснабжение без учета норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, утвержденного приказом Управления от 02.12.2015 № 122;
- Иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому вопросу.

Явка, представителей по делу (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Непредставление запрашиваемой информации либо представление заведомо недостоверных сведений влечет за собой ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

Члены комиссии