

12 ноября 2015 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению сведений о включении в реестр недобросовестных участников аукциона (далее – Комиссия) в составе:

Председателя

Комиссии: <...> - заместителя руководителя Челябинского УФАС России;

Членов Комиссии: <...> - главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

<...> - специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № РНУ-74-1/15 о включении ООО «Стройотряд» в реестр недобросовестных участников аукциона в связи с уклонением от заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, являющегося предметом аукциона с извещением № 230715/0950831/01 (далее – Аукцион, торги),

У С Т А Н О В И Л А:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № РНУ-74-1/15 по существу.

В соответствии с пунктом 11 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, Комиссия

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № РНУ-74-1/15.

2. Назначить рассмотрение дела № РНУ-74-1/15 на 16 часов 00 минут 25 ноября 2015 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

3. Министерству имущества и природных ресурсов Челябинской области необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 23 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) письменные сведения с приложением подтверждающих документов о дате поступления в Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области Протокола от 09.09.2015 заседания комиссии по проведению Аукциона.

4. ООО «Стройотряд» (ИНН 7453240324) необходимо до «23» ноября 2015 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) проект договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, 202, полученный ООО «Стройотряд» от Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской

области (со всеми приложениями);

4.2) письменные сведения о дате получения договора, указанного в пункте 2.1 настоящего уведомления, с приложением подтверждающих документов;

4.3) переписку с Министерством имущества и природных ресурсов Челябинской области по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;

4.4) переписку с ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов;

4.5) письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым ООО «Стройотряд» не подписан договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, 202, по результатам проведения торгов;

4.6) иные возражения, пояснения по вопросу уклонения ООО «Стройотряд» от заключения договора аренды земельного участка и включения о нем сведений в реестр недобросовестных участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности. Дополнительно сообщаем следующее.

За непредставление или несвоевременное представление по требованию антимонопольного органа информации действующим законодательством предусмотрена ответственность в виде штрафа.

Настоящее определение, а также уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении ООО «Стройотряд» в реестр недобросовестных участников аукциона от 05.11.2015 размещены в сети «Интернет» на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, уведомление посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона является основанием для отказа такому лицу в допуске к участию в аукционе.

Согласно пункту 32 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Члены комиссии

<...>

<...>

<...> (351)265-93-79
12.11.2015