

РЕШЕНИЕ № 136-10955-16/7

по жалобе ООО «СтройСервис»

Резолютивная часть решения оглашена

28.06.2016 г.

г.

Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе: ... (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу ООО «СтройСервис» (далее – Заявитель) на действия ООО «ЦПК «КАПИТАЛ-Сервис» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже имущества ООО «АВТОВАЗ-ВЭК» – Лот №1: Административное здание, 1 этаж, Литер А, инв. № 2567, общей площадью 92,5 кв.м., кадастровый номер <...> -04-14/014/2008-368; Проходная, Литер Б, Б 1, инв. № 2567, общей площадью 39,9 кв.м., кадастровый номер <...> :57:030903:44:18; Склад кирпичный, 1-этажный, Литер Д, инв. № 2567, общей площадью 1995,5 кв.м., кадастровый номер <...> :57:030903:44:10; Склад – ангар металлический, 1-этажный, Литер Е, инв. № 2567, общей площадью 188,7 кв.м., кадастровый номер <...> -04-14/014/2008-366; Автосалон, 1-этажный, Литер П, инв. № 2567, общей площадью 206,9 кв.м., кадастровый номер <...> :57:030903:44:13; Цех кирпичный, Литер Ж 1, инв. № 2567, общей площадью 1279 кв.м., кадастровый номер <...> :57:030903:44:10 (далее – Аукцион, Торги),

в присутствии ...,

Заявитель, Организатор торгов не явились, о дате месте и времени рассмотрения жалобы извещены,

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «СтройСервис» на действия ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» при проведении Аукциона.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), о чем уведомлены Заявитель, Организатор торгов, конкурсный управляющий в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатором торгов нарушены сроки возврата задатка.

ООО «ЦПК «Капитал-Сервис», конкурсным управляющим представлены документы и сведения, запрошенные уведомлением Самарского УФАС России от 22.06.2016 г. № 5310/7.

Изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России, установила следующее.

05.04.2016 г. Организатором торгов на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано информационное сообщение № 1011248 о проведении Аукциона (далее – Информационное сообщение).

Организатором торгов выступило ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» на основании договора поручения на организацию и проведение торгов от 30.07.2015 г. № 21.

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника установлен Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Согласно части 15 статьи 110 Закона о банкротстве суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Комиссией установлено, что протокол о результатах торгов составлен ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» 01.06.2016 г.

Как следует из протокола о результатах торгов от 01.06.2016 г. № 156-ОАОФ/2 ООО «СтройСервис» являлось участником Аукциона, вместе с тем победителем указанного аукциона признано не было.

Таким образом, Организатор торгов должен вернуть задаток ООО «СтройСервис» не позднее 08.06.2016 г.

Вместе с тем, согласно платежным поручениям № 96 от 14.06.2016 г. и № 97 от 16.06.2016 г., денежные средства переведены ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» на счет ООО «СтройСервис» двумя частями 14.06.2016 г. и 16.06.2016 г., то есть позднее установленного частью 15 статьи 110 Закона о банкротстве срока.

При указанных обстоятельствах, Самарским УФАС России в рассматриваемых действиях ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» установлено нарушение части 15 статьи 110 Закона о банкротстве, выразившееся в несвоевременном возврате задатка участнику Торгов, который не был признан победителем указанных Торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «СтройСервис» обоснованной.

2. Признать в действиях ООО «ЦПК «Капитал-Сервис» нарушение части 15 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Передать материалы жалобы № 136-10955-16/7 уполномоченному должностному лицу Самарского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель Комиссии:

Члены комиссии:

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.