

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 3-1/266 о нарушении антимонопольного законодательства

«07» марта 2014 год

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела № 3-1/266 о нарушении антимонопольного законодательства

рассмотрев дело № 3-1/266 по признакам нарушения ООО «Управляющая компания «Дальневосточная сервисно-ремонтная компания – Горький» (680052, г.Хабаровск, ул.Гагарина, д.13, ИНН 2721 159834) (далее – ООО «УК ДВСРК-Горький») части 1 статьи 10 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

в связи с неполным представлением ООО «УК ДВСРК-Горький» документов и информации согласно определения назначении дела № 3-1/266 о нарушении антимонопольного законодательства от 31.01.2014, а также в связи с необходимостью получения дополнительных документов и информации для принятия решения по данному делу, в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 3-1/266.

2. Назначить рассмотрение дела № 3-1/266 на **23 апреля 2014 года в 11 часов 00 минут.**

3. ООО «УК ДВСРК-Горький» представить **в срок до 15 апреля 2014 года** следующие документы и информацию:

3. пояснить, составлялся ли ООО «УК «ДВСРК - Горький» акт технического состояния конструктивных элементов по окончании срока действия (расторжения) Договора №69ИКЭ-ВК/44 (с приложением подтверждающих документов);
3. копии приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький» (в отношении многоквартирных домов, в которых размещено оборудование ОАО «Вымпел-Коммуникации»);
3. копию соглашения (иного документа) о проведении в 2013 году совместной инвентаризации фактически размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации» оборудования в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький»;
3. копии составленных в 2013 году актов инвентаризации конструкций, устанавливаемых на конструктивных элементах многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», с примечанием «дополнительно установленного оборудования не выявлено»;
3. подробный порядок расчета и подробный расчет (с приложением подтверждающих документов) стоимости услуг за использование конструктивных элементов многоквартирных домов, находящихся на обслуживании ООО «УК «ДВСРК - Горький», для установки и эксплуатации оборудования, в рамках договора от 01.06.2011 №69ИКЭ-ВК/44 на использование конструктивных элементов многоквартирного дома для установки и эксплуатации оборудования, заключенного ООО «УК «ДВСРК - Горький» с ОАО «Вымпел-Коммуникации» (за весь период действия данного договора, с указанием конкретного вида примененного тарифа (со ссылкой на конкретное наименование и пункт приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький») для каждого вида оборудования, размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации», размера индексации (с приложением документов, устанавливающих размер индексации), объема размещенного в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации» (фактический объем, определенный в единицах измерения, согласно приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») и пр.) (пример: **стоимость услуги за использование конструктивных элементов** по данному договору в месяц = **x** (соответствующий тариф, утвержденный договором (договорами) управления многоквартирным домом (многоквартирными домами) от _ №_, заключенном (заключенными) ООО «УК ДВСРК-Горький») * **y** (соответствующий размер индексации) * **v** (объем размещенного в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО

«Вымпел-Коммуникации») (по каждому виду размещенного оборудования, с указанием его наименования));

3. подробный порядок расчета и подробный расчет (с приложением подтверждающих документов) стоимости услуг за использование конструктивных элементов многоквартирных домов, находящихся на обслуживании ООО «УК «ДВСРК - Горький», для установки и эксплуатации конструкций, в рамках договоров 2013 года на использование конструктивных элементов многоквартирных домов для установки и эксплуатации конструкций, направленных ООО «УК «ДВСРК - Горький» в адрес ОАО «Вымпел-Коммуникации» (по каждому многоквартирному дому, с указанием конкретного вида примененного тарифа (со ссылкой на конкретное наименование и пункт приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький») для каждого вида оборудования, размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации» в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», размера индексации (с приложением документов, устанавливающих размер индексации), объема размещенного в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации» (фактический объем, определенный в единицах измерения, согласно приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») и пр.; подробным расчетом единовременной платы, рассчитанной для ОАО «Вымпел-Коммуникации», за предоставление конструктивных элементов, с указанием конкретного вида примененного тарифа (со ссылкой на конкретное наименование и пункт приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький») для каждого вида оборудования, размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации» в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», размера индексации (с приложением документов, устанавливающих размер индексации), объема размещенного в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации» (фактический объем, определенный в единицах измерения, согласно приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») и пр.) (пример: Договор 2013 года №_ на использование конструктивных элементов многоквартирных домов для установки и эксплуатации конструкций:

а) **единовременная плата** за предоставление конструктивных элементов = **x** (соответствующий тариф, утвержденный договором управления многоквартирным домом от _ №_, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») * **y** (соответствующий размер индексации) * **v** (объем размещенного оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации») (по каждому виду размещенного в многоквартирном доме, находящимся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования, с указанием его наименования),

б) **стоимость услуги за использование конструктивных элементов** по данному договору в месяц = **x** (соответствующий тариф, утвержденный договором управления многоквартирным домом от _ №_, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») * **y** (соответствующий размер индексации) * **v** (объем (фактически определенный в единицах измерения, согласно приложения, которым утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договору управления многоквартирным домом от _ №_, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») размещенного в многоквартирном доме, находящимся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации») (по каждому виду размещенного оборудования, с указанием его наименования);

3. подробный порядок расчета и подробный расчет (с приложением подтверждающих документов) стоимости услуг за осмотр конструктивных элементов по внешней стене многоквартирных домов, в рамках договоров на проведение осмотра конструктивных элементов многоквартирных домов, находящихся на обслуживании ООО «УК «ДВСРК - Горький», направленных ООО «УК «ДВСРК - Горький» в адрес ОАО «Вымпел-Коммуникации» письмом от 16.08.2013 №353 (по каждому многоквартирному дому, с указанием конкретного вида примененного тарифа для каждого вида оборудования, размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации» (наименования и пункта, согласно приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький»), размера индексации (с приложением документов, устанавливающих размер индексации), объема размещенного в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации» (фактический объем, определенный в единицах измерения, согласно приложений, которыми утверждены тарифы на осмотр и использование конструктивных элементов здания для третьих лиц, к договорам управления многоквартирными домами, заключенными ООО «УК ДВСРК-Горький») и пр.) (пример: Договор 2013 года №_ на проведение осмотра конструктивных элементов многоквартирных домов:

стоимость услуги за осмотр конструктивных элементов по внешней стене многоквартирного дома = **x** (соответствующий тариф, утвержденный договором управления многоквартирным домом от _ №_, заключенным ООО «УК ДВСРК-Горький») * **y** (соответствующий размер индексации) * **v** (объем размещенного в многоквартирном доме, находящимся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», оборудования ОАО «Вымпел-Коммуникации») (по каждому виду размещенного оборудования, с указанием его наименования)).

4. ОАО «Вымпел-Коммуникации» представить **в срок до 15 апреля 2014 года** следующие документы и информацию:

4. копию соглашения о проведении в 2013 году совместного инвентаризационного осмотра фактически размещенного ОАО «Вымпел-Коммуникации» оборудования в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький»;
4. копии актов инвентаризации конструкций, устанавливаемых на

конструктивных элементах многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК ДВСРК-Горький», с примечанием «дополнительно установленного оборудования не выявлено»;

4. указать причины не направления в адрес ООО «УК ДВСРК-Горький» протоколов разногласий к договорам 2013 года на использование конструктивных элементов многоквартирных домов для установки и эксплуатации конструкций и к договорам 2013 года на проведение осмотра конструктивных элементов многоквартирных домов, находящихся на обслуживании ООО «УК «ДВСРК - Горький», направленных ООО «УК «ДВСРК - Горький» в адрес ОАО «Вымпел-Коммуникации», мотивированного отказа от подписания указанных договоров (с приложением подтверждающих документов).

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.