Дата принятия решения 18.04.2019 г. г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии - "..."

рассмотрев жалобу ИП (вх. № 630/10 от 10.04.2019 г.) на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым «Метроград» (далее - Организатор торгов, МУП «Метроград») при проведении открытого аукциона по продаже права аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 60 (извещение на сайте https://torgi.gov.ru №290119/23653000/05, Лот №1),

в присутствии представителя Организатора торгов – Т. (Доверенность от 17.09.2018 г. б/н),

в присутствии заявителя – "..."., представителя заявителя – А. (Доверенность от 06.03.2019 г.),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

10.04.2019 года в Крымское УФАС России поступила жалоба (вх. № 630/10) ИП (далее – заявитель) на действия организатора торгов – МУП «Метроград» при проведении открытого аукциона по продаже права аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 60 (извещение на сайте https://torgi.gov.ru №290119/23653000/05, Лот №1).

Из жалобы Заявителя следует, что Организатором торгов не предоставлена возможность осмотра недвижимого имущества, в связи с чем, у ИП отсутствовала возможность участия в процедуре торгов.

Организатор торгов с доводами Заявителя не согласился, пояснив, что при организации и проведении Аукциона нормы действующего законодательства нарушены не были.

Изучив представленные документы и материалы, Комиссия пришла к следующим выводам.

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://torgi.gov.ru 29.01.2019 года Организатором торгов размещено извещение № 290119/23653000/05 о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Метроград», в соответствии с которым установлена дата окончания приема заявок – 22.02.2019 г., дата проведения аукциона – 26.02.2019 г.

Согласно журналу приема и регистрации участников на участие в открытом аукционе, 21.02.2019 г. в 14 ч 45 мин. зарегистрирована заявка ИП На заседании комиссии Крымского УФАС России факт подачи заявки на участие в аукционе подтвержден Заявителем.

Вместе с тем, доказательств, подтверждающих нарушение Организатором торгов требований предоставления возможности осмотра имущества Заявителем не представлено.

Представитель Организатора торгов пояснил, что 25.02.2019 состоялась процедура рассмотрения заявок, в соответствии с которой определен победитель, а также представил Комиссии Крымского УФАС России договор аренды недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от 11 марта 2019 г., заключенного в победителем аукциона.

Согласно пункту 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном ст. 18.1 допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

В силу пункта 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Таким образом, довод Заявителя не находит своего подтверждения и признается Комиссией Крымского УФАС России необоснованным.

На основании изложенного, и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу от 10.04.2019 г. ИП (вх. № 630/10) на действия организатора торгов – МУП «Метроград» необоснованной.
2. Снять ограничения наложенные Уведомлением № 07/570 от 104.2019.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.