

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (Приказ Оренбургского УФАС России №283 от 26.12.2011г.), в составе:

Председателя Комиссии – <...>; членов Комиссии: <...>

в присутствии представителей департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга - начальника отдела земельных правоотношений Управления землепользования и развития пригородного хозяйства департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга <...>, начальника отдела информационно-аналитического обеспечения департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга <...>,

в отсутствие представителя заявителя ООО «КП-СЕРВИС» (извещен надлежащим образом),

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «КП-СЕРВИС» на действия организатора аукциона – департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – при организации открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (извещение №110614/1276090/01)

УСТАНОВИЛА:

07 июля 2014 года в Оренбургское УФАС России поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «КП-СЕРВИС» на действия организатора конкурса – Департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, при организации открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков.

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального Закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006г. и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

В связи с поступлением жалобы Оренбургским УФАС России на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» заявителю – ООО «КП-СЕРВИС» и организатору торгов – Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, были направлены уведомления о рассмотрении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (исх.№9575 от 09.07.2014г., исх.№9574 от 09.07.2014г. соответственно).

Рассмотрение жалобы назначено на 11 июля 2014г. на 09 часов 00 минут.

До рассмотрения указанной жалобы по существу в Оренбургское УФАС России от ООО «КП-СЕРВИС» поступило заявление об отзыве жалобы (вх.№6816 от 10.07.2014г.).

Исследовав материалы дела, Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

Приказом департамента градостроительных и земельных отношений администрации города Оренбурга от 30 мая 2014 года №47-П назначены торги по продаже права на заключение договора аренды земельных участков категории земель населенных пунктов в кадастровыми номерами 56:44:0112002:630, 56:44:1003001:286,

56:44:1003001:290, 56:44:0504002:399.

Указанным приказом также была создана комиссия по подготовке и проведению торгов, утвержден ее состав.

11 июня на сайте www.torgi.gov.ru было размещено извещение о проведении торгов №110614/1276090/01 (далее именуемое - извещение). В соответствии с извещением торги проводятся в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

Дата и время начала приема заявок – 04 июня 2014 года 14 часов 00 минут. Прием заявок осуществляется по адресу: г.Оренбург, ул.Советская 47, кабинет 2. Аукцион проводится 11 июля 2014 года в 14 часов 30 минут по адресу: г.Оренбург, ул. Советская, 47, 2 этаж. Начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», размер задатка указан в извещении для каждого лота.

Извещение, размещенное организатором торгов, содержит сведения, указанные в части 10 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

ООО «КП-СЕРВИС» в жалобе на аукционную документацию указывает на неточность данных, указанных в извещении и в аукционной документации. В частности, заявитель указывает на противоречие в нумерации лотов: в файле «Информатика», содержащем общую информацию о проводимых торгах, в том числе сведения по всем лотам, лот с номером «1» отсутствует. Однако содержатся сведения о лоте с теми же характеристиками, но с номером 14/10. На основании указанного заявитель полагает, что документация по лоту №1 отсутствует.

Между тем, до рассмотрения жалобы в Оренбургское УФАС России от ООО «КП-СЕРВИС» поступило заявление об отзыве жалобы (вх.№6816 от 10.07.2014г.).

В соответствии с ч. 24 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторную жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном данной статьей.

В связи с отзывом заявителем жалобы (вх.№6816 от 10.07.2014г.) до принятия решения по существу Комиссия Оренбургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить процедуру рассмотрения жалобы ООО «КП-СЕРВИС» (исх.№12 от 03.07.2014г.) на действия организатора аукциона – департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – при организации открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (извещение № 110614/1276090/01).

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>