

Уведомление № 056/10/18.1-890/2024

о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Л» (далее – Заявитель) (вх. от 29.07.2024 № 7985-ЭП/24) на действия Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области (далее – Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории площадью 54,7 га в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0000000:40059 (извещение №22000179020000000005, лот№1).

Жалоба принята к рассмотрению.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 указанной статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, по существу.

С учетом изложенного, организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии надлежит приостановить проведение данных торгов до рассмотрения указанной жалобы. Кроме того, Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы состоится **05.08.2024 года в 14-30 мин.** (по местному времени) по адресу: г.Оренбург, ул. Краснознаменная д. 22, каб. 106.

Регистрация явившихся представителей сторон, заинтересованных участников будет проводиться по телефону: (3532) 78-66-28 за 15 мин. до начала рассмотрения жалобы.

Дополнительно Оренбургским УФАС России организована возможность дистанционного участия в рассмотрении жалобы посредством видеоконференцсвязи, ссылка для участия: «...»

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до

назначенной даты рассмотрения) направлении на электронную почту to56@fas.gov.ru, to56-arseneva@fas.gov.ru документов, подтверждающих волеизъявление лица участвовать в дистанционном формате (заявление в свободной форме), полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференц-связи документов, удостоверяющих личность.

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Также на основании ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы следующую информацию по процедуре №22000179020000000005 (лот № 1):

- письменные пояснения по доводам жалобы ООО «А»;
- документацию по торгам со всеми приложениями и изменениями (в том числе указать ответственное лицо за разработку документации);
- постановление о создании комиссии по проведению торгов;
- основание организации и проведения торгов,
- поступившие заявки на участие со всеми приложениями;
- протоколы по процедуре, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- иные документы и сведения, имеющие отношение к рассматриваемым обстоятельствам.

В случае если по результатам торгов заключен договор, представить копию такого договора, с документальным подтверждением точной даты подписания каждой из сторон.

Запрашиваемые документы должны быть представлены в Оренбургское УФАС России **не позднее 01.08.2024** с сопроводительным письмом по электронной почте: to56@fas.gov.ru (с отметкой «....») либо нарочно, в установленные часы приема документов: 10.00ч., 12.00ч., 15.00ч., 16.45ч. (кроме пятницы).

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы, в «База решений и правовых актов ФАС России», ссылка на ресурс <https://br.fas.gov.ru/>.

Приложение: копия жалобы на 4 стр. в 1 экз. (в адрес организатора торгов)