

Резолютивная часть решения оглашена «22» октября 2021

В полном объеме решение изготовлено «27» октября 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии посредством видеоконференцсвязи:

Организатора торгов — Конкурсного управляющего (далее – Организатор торгов);

В отсутствие:

Заявителя

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №31550-ИП/21 от 07.10.2021, вх. 31629-ЭП/21 от 08.10.2021) на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>, №7199720), документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении торгов размещено на сайте ЕФРСБ <https://bankrot.fedresurs.ru> (далее – сайт торгов) №7199720.

Дата начала первого интервала: 01.09.2021 09:00.

Дата окончания последнего интервала: 10.11.2021 18:00.

Начальная цена: 25 505 250, 68.

Предметом торгов является право требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность).

В жалобе Заявитель указал, что Организатор торгов неправомерно отклонил заявку в связи с не поступлением задатка на расчетный счет, а также разместил недостоверную информацию в сообщении о проведении торгов.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества

должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее –Приказ №495).

Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 12 статьи 110 Закона о несостоятельности решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно Протоколу об определении участников результатах торгов по лоту №1 (Публичное предложение №3071) от 06.10.2021 Заявителю отказано в допуске к участию в торгах по следующему основанию: «Договор о задатке не заключен с Организатором торгов. Сумма задатка не поступила до срока окончания приема заявок».

Заявитель подал заявку 05.10.2021 в 17:59.

В соответствии с сообщением о проведении торгов срок по истечению которого последовательно снижается начальная цена — 7 (семь) календарных дней. Пятый этап публичного предложения состоялся с 29.09.2021 по 05.10.2021.

Согласно выписке со счета Должника, а также копии платежного поручения №53 от 06.10.2021, представленных Организатором торгов, датой поступления в банк платежа является 06.10.2021, что подтверждает поступление задатка за пределами установленного срока.

На основании вышеизложенного, в связи с тем, что задаток не поступил в установленные сроки, Организатор торгов правомерно отклонил заявку Заявителя в соответствии с требованиями пункта 12 статьи 110 Закона о несостоятельности.

Довод о неверно указанных дате и времени проведения торгов Организатором торгов, Управление сообщает следующее.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием, а также порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений).

В сообщении о проведении торгов указана дата проведения торгов — 07.09.2021 18:00. Указанные дата и время являются датой окончания приема заявок по первоначальной цене. Заявок на первом этапе публичного предложения не поступало и начался следующий этап приема заявок.

Дополнительно отмечается, что 07.10.2021 был заключен договор купли продажи с победителем торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу физического лица необоснованной.