

## **Дело № 28Р-17**

### Заказчик:

Некоммерческая организация

«Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Архангельской области»

163002, г. Архангельск, ул.  
Урицкого, д.1, офис 402

тел.: 68-15-25, факс: 68-15-20

### Участник процедуры отбора подрядных организаций на проведение работ по капитальному ремонту:

ООО «АрхСтройЗаказ»

Юридический адрес:

1163000, г. Архангельск, ул.  
Стрелковая, д.15, оф.8

[sk-servis29@yandex.ru](mailto:sk-servis29@yandex.ru)

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**14 ноября 2017 года**

**г. Архангельск**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) на основании постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных

организация для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Постановление № 615) сообщает:

1. 09.11.2017 в Архангельское УФАС России поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» (далее — Фонд капитального ремонта) о включении сведений об ООО «АрхСтройЗаказ» (ИНН 2901232561) в указанный реестр.

Согласно обращению, Фондом капитального ремонта многоквартирных домов с ООО «АрхСтройЗаказ» по результатам конкурса № 13 (протокол от 31.03.2016) заключен договор № 73 от 18.04.2016 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Архангельской области, согласно адресному перечню (Приложение № 1 к договору).

В соответствии с п. 5.1 договора, срок завершения работ: не позднее 100 календарных дней с даты начала выполнения работ. Начало выполнения работ: с даты согласования Заказчиком начала выполнения работ.

Согласно Допуску Заказчика от 13.05.2016, по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Нянда, ул. Ленина, д. 38 — Подрядчику приступить к работе по ремонту фасада, крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, внутридомовой инженерной системы водоотведения — 16.05.2016.

Согласно представленных актов (с замечаниями), на объекте выполнены работы по ремонту фасада, крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, внутридомовой инженерной системы водоотведения. Работы оплачены Заказчиком.

Исходя из служебной записки отдела контроля Фонда капитального ремонта от 12.10.2017 № 526, по состоянию на 09.10.2017 к работам по ремонту внутридомовой инженерной системы теплоснабжения (ремонт печей) подрядчик не приступал.

В соответствии с 7.6 договора, Заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора № 73 от 18.04.2016.

Уведомление об одностороннем расторжении договора направлено 18.10.2017.

Получено ООО «АрхСтройЗаказ» - 27.10.2017.

Решение вступило в законную силу через 10 дней с даты надлежащего уведомления подрядчика — 07.11.2017 (п. 7.8 Договора).

2. Адрес сайта Архангельского УФАС России: <http://arhangelisk.fas.gov.ru/>.

**3. Рассмотрение обращения состоится 21 ноября 2017 года в 15:00** по адресу:  
г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д. 2, каб.109.

**4. ООО «АрхСтройЗаказ» представить в Архангельское УФАС России до рассмотрения дела** на заседании Комиссии объяснения по уклонению от выполнения работ по договору № 73 от 18.04.2016 с правовым обоснованием своей позиции и приложением документов, подтверждающих факты выполнения работ по договору № 73 от 18.04.2016 или причины невыполнения работ по ремонту внутридомовой инженерной системы теплоснабжения (ремонт печей).

Полномочия руководителей юридических лиц подтверждаются решением (копией решения) о назначении или об избрании лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Полномочия представителей юридического лица должны быть подтверждены доверенностью на участие в рассмотрении дела, подписанной уполномоченным лицом.

**Для обеспечения оформления пропусков в здание по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2 Архангельскому УФАС России необходимо заблаговременно сообщить Ф.И.О представителей по телефону (8182) 65-30-51.**

И.о. руководителя

Архангельского УФАС России

И.Ю. Короткова

