

Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба Конкурсного управляющего ООО «Дом отдыха «Метелица» (вх. № 4343 от 16.06.2014 г.) на действия конкурсного управляющего ООО «Запсибхимэнергомаш» и организатора торгов ООО «Эффективные технологии», при проведении торгов по продаже имущества ООО «Запсибхимэнергомаш» лот № 1- недвижимое имущество в количестве 7 штук с нарушением положений Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

По мнению заявителя, конкурсным управляющим ООО «Запсибхимэнергомаш» нарушен порядок проведения торгов, а именно сообщение о торгах не соответствует статьям 110, 139 Закона о банкротстве: отсутствуют сведения о предмете торгов, порядок ознакомления с предметом торгов, порядок подачи заявки (участия в торгах), порядок заключения договора купли-продажи, сведения об организаторе торгов. Кроме того из сообщения о торгах невозможно сделать вывод о том, какое имущество продается.

Конкурсный управляющий ООО «Запсибхимэнергомаш» приступил к продаже имущества ООО «Запсибхимэнергомаш» без соответствующих полномочий, при этом собственником продаваемого имущества в количестве 7 шт., расположенного по адресу: г.Новокузнецк, ул.Толмачева, 57-А является ООО «Дом отдыха «Метелица».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **24.06.2014 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г.Кемерово, ул. Ноградская, 5, каб.309.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ **конкурсному управляющему ООО «Запсибхимэнергомаш», организатору торгов ООО «Эффективные технологии» в срок до 23.06.2014 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующую письменную информацию:

1. нормативное правовое обоснование по вышеизложенным доводам заявителя;
2. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на их проведение (копии решения, определения суда, договоров и др.);
3. сведения о торгах, проводившихся в целях реализации вышеуказанного имущества ранее и признанных несостоявшимися (всю имеющуюся документацию о проведенных ранее торгах);
4. копию договора с победителем торгов по вышеуказанному лоту (в случае его

заклучения) и документов, подтверждающих оплату по договору;

5. копии всей документации по вышеуказанным торгам, включая все изменения, вносимые в документацию;

6. положение о торгах, порядок проведения торгов, иные документы принятые кредиторами с целью определения порядка проведения торгов и реализации имущества;

7. копии приказов о создании комиссии по проведению вышеуказанных торгов;

8. копии протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах;

9. копии протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в торгах;

10. копии протоколов заседания комиссии по торгам;

11. копии заявок на участие в торгах всех участников;

12. аудио-, видеозаписи и иные протоколы, документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов.

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях и в прошитом виде**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Заказчику необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Кемеровское УФАС России требует приостановить вышеуказанные торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская