

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-495/2022**

**по результатам рассмотрения жалобы ООО «Томская лифтовая компания»**

**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 15.09.2022

г.

Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «Томская лифтовая компания»: <...>;

– Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» – уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «РТС-тендер»: <...>;

рассмотрев посредством видео-конференц-связи жалобу ООО «Томская лифтовая компания» от 06.09.2022 № 403 (вх. № 151548-ЭП/22 от 06.09.2022)

на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер»

при организации и проведении аукционов на право заключения договоров

о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории г. Томска (извещения на сайте ООО «РТС-тендер»

№№ РТС270В220242, РТС270В220244, РТС270В220246), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

(далее – Закон о защите конкуренции)

**УСТАНОВИЛА:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Томская лифтовая компания» (далее – Заявитель) от 06.09.2022 № 403 (вх. № 151548-ЭП/22 от 06.09.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукционов на право заключения договоров о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории г. Томска (извещения на сайте ООО «РТС-тендер» №№ РТС270В220242, РТС270В220244, РТС270В220246) (далее – Жалоба, Аукционы).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукционов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также проанализировав пояснения представителя Заявителя, Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

16.08.2022 на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт ЕИС), Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Томской области» (далее – Организатор торгов) размещено извещение № 206520000012200225 (далее – Аукцион № 1) о проведении процедуры, согласно которому Аукцион № 1 проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе № 1 – 29.08.2022 в 23:59,

дата и время проведения Аукциона – 05.09.2022 09:25 (далее – Извещение № 1).

18.08.2022 на официальном сайте ЕИС Организатором торгов размещено извещение № 206520000012200227 (далее – Аукцион № 2) о проведении процедуры, согласно которому Аукцион № 2 проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 30.08.2022 в 23:59, дата и время проведения Аукциона – 05.09.2022 09:00 (далее – Извещение № 2).

18.08.2022 на официальном сайте ЕИС Организатором торгов размещено извещение № 206520000012200229 (далее – Аукцион № 3) о проведении процедуры, согласно которому Аукцион № 3 проводится на сайте

Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 30.08.2022 в 23:59, дата и время проведения Аукциона – 05.09.2022 09:10 (далее – Извещение № 3).

Аукционы №№ 1-3 проводятся в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 (далее – Положение № 615),

а также Регламентом работы электронной площадки «РТС-тендер» для корпоративным закупок, утвержденным приказом генерального директора

ООО «РТС-тендер» № 66-П/22 от 11.08.2022 (далее – Регламент).

Согласно доводам Жалобы во время проведения Аукционов на сайте Оператора произошел технический сбой, в результате которого у Заявителя отсутствовала возможность подать ценовые предложения.

Окно с информацией

о загрузке на странице сайта Оператора отображалось до тех пор, пока

не закончилось время подачи ценовых предложений. У Заявителя отсутствовала возможность подать ценовое предложение. Таким образом, по мнению Заявителя,

в результате указанных действий, победителями Аукционов стали другие участники.

В соответствии с пунктом 191 Положения № 615 оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для его проведения, равный доступ его участников к участию в нем,

а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания такого аукциона.

Согласно пункту 2.9.3 Регламента оператор обязуется обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии

с Регламентом.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора во время проведения Аукционов №№№ 1-3 аппаратно-программный комплекс

сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора. Во время проведения Аукционов №№ 1-3 участниками были успешно поданы множественные ценовые предложения.

Комиссией ФАС России по итогам анализа направленных представителем Оператора документов установлено, что наименьшая цена договора по итогам Аукциона № 1 предложена участником-победителем ООО «ИЛН» 05.09.2022 в 09:36 в размере 2 898 834, 68 рублей. Предпоследнее ценовое предложение подано участником АО «ЩЛЗ» 05.09.2022 в 09:27 в размере 2 913 475, 26 рублей. Всего подано 2 ценовых предложения.

Победителем Аукциона № 2 является участник ООО «Импорт-лифт», предложивший 05.09.2022 в 09:40 наименьшую цену договора в размере 4 391 481, 87 рублей. Предпоследнее ценовое предложение подано 05.09.2022 в 09:32 участником АО «ТЛК» (Заявитель) в размере 4 420 564, 53 рублей. Всего подано 13 ценовых предложений.

Победителем Аукциона № 3 является участник ООО «Импорт-лифт», предложивший 05.09.2022 в 09:48 наименьшую цену договора в размере 4 932 906, 84 рублей. Предпоследнее ценовое предложение подано 05.09.2022 в 09:39 участником АО «ТЛК» (Заявитель) в размере 4 961 586, 84 рублей. Всего подано 10 ценовых предложений.

Согласно скриншоту, сформированному Заявителем 05.09.2022 в 09:36, страница сайта Оператора отображала следующую информацию: «лучшее предложение 05.09.2022 09:26:58 (по МСК +4) 8 171 214, 85 рублей», «время до окончания фазы торгов: 00:00:44», «разрешается подать предложение в рамках шага торгов: от 8 130 153, 47 до 7 760 6..., 00 рублей». Кроме того, исходя из указанного скриншота следует, что Заявителем была предпринята попытка подачи предложения о цене договора в размере 8 100 000, 47 рублей. Данная операция находилась в стадии загрузки.

При этом Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что вышеуказанный скриншот страницы сайта Оператора не позволяет однозначно сделать вывод о наличии технического сбоя на сайте Оператора при подачи ценовых

предложений во время проведения Аукционов №№ 1-3.

Таким образом, довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона  
о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «Томская лифтовая компания» от 06.09.2022 № 403 (вх. № 151548-ЭП/22 от 06.09.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукционов на право заключения договоров о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории г. Томска (извещения на сайте ООО «РТС-тендер» №№ РТС270В220242, РТС270В220244, РТС270В220246), необоснованной.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.