

1. ООО «Парадиз»

195176, Санкт-Петербург,  
пр. Металлистов, д. 19/30, лит. А,  
пом. 23-Н

2. ЗАО «Ривер Консалт»

101000, Москва, пер. Архангельский,  
д. 9, стр. 1, оф. 6

3. ЗАО «НИС»

119334, Москва, ул. Бардина, д. 6/30, стр. 2, пом. 1, комн. 20

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-1290/77-15 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

05.08.2015 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ООО «Парадиз» на действия организатора торгов - ЗАО «Ривер Консалт» при проведении торгов по продаже имущества ООО «Фазтон

Девелопмент Груп» (реестровый № 77031531544),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

## УСТАНОВИЛА

В Московское УФАС России поступила жалоба ООО «Парадиз» (далее — Заявитель) на действия организатора торгов - ЗАО «Ривер Консалт» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества ООО «Фаэтон Девелопмент Груп» (реестровый № 77031531544) (далее — Торги).

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в отсутствии в сообщении о проведении Торгов сведений о том, что весь участок находится в аресте.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое

обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В рамках рассмотрения жалобы ООО «Северный Дом» 24.07.2015 комиссией Московского УФАС России вынесено решение (от 24.07.2015 № 1-00-1189/77-15) в части обжалуемых действий Заявителя.

Согласно части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба возвращается заявителю в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

В связи с изложенным, Комиссия прекращает рассмотрение жалобы Заявителя.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.
2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 03.08.2015 № ИГ/30607.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.