РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-14403/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

17.08.2021 **г.**

Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия),

при участии <.....>.; представителя ООО «ЦАУ «Стратегия»,

рассмотрев жалобу <.....> (далее — Жалоба) на действия организатора торгов ООО «ЦАУ «Стратегия» и арбитражного управляющего <.....> при проведении торгов по продаже имущества должников (сообщения №№ 6892967 лот 7, 6521347 лот 6, далее — Торги).

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции
по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы
на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным

законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС России от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Таким образом, Комиссией установлено, что жалоба подлежит рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 10.08.2020г. по делу № А40-17226/20 в отношении <.....> (10.03.1963 г.р., место рождения: г. Москва, ИНН 772133152810, СНИСЛ- 019-778-740 07, адрес: 109457, г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 17, корп. 4, кв. 36, дата смерти: 26.03.2017г.) введена процедура реализации имущества гражданина с учетом пар. 4 гл. X Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Финансовым управляющим утверждена <.....>, член СОАУ «Континент»(СРО).

Информация о Торгах опубликована на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее — ЕФРСБ) (сообщения № 6892967 лот 7 от 25.06.2021, 6521347 лот 6 от 16.04.2021).

Согласно доводам, изложенным в жалобе, Заявителем 02.08.2021 была

подана заявка на участие в аукционе 0002988 лот 7 «Доля 100% в уставном капитале ООО «Новые традиции». Заявка была подана посредством электронной торговой площадки ООО «Тендер Гарант». 04.08.2021 Заявителю поступило сообщение на электронную почту об изменении статуса поданной заявки с протоколом «Об определении участников торгов», согласно которому Заявка Заявителя была отклонена на основании признания ее несоответствующей требованиям, установленным настоящим Порядком.

Также Заявитель отмечает, что 09.06.2021 он принимал участие в аукционе 0002930 по Лоту 6. В составе заявки были приложены аналогичные документы и Заявка была допущена к участию в процедуре. По результатам процедуры Заявка Заявителя была признана победителем, однако до настоящего момента результаты процедуры не объявлены.

В связи с чем, Заявитель выражает несогласие с принятым решением Организатора Торгов и считает его неправомерным.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представил письменные возражения.

Комиссия, изучив представленные в материалы дела документы и сведения, установила следующее.

Так, в сообщении № 6892967 указано, что Заявка на участие составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Как поясняет Представитель Организатора торгов требования к заявкам на участие в торгах указаны в сообщениях №77231697606 от 17.04.2021 и №77231880848 от 26.06.2021 в газете Коммерсантъ в соответствии с Положением о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества

должника <.....>, утвержденных Определением Арбитражного суда г. Москвы от 22.03.2021г. по делу № А40-17226/20.

В соответствии с указанными Определением Арбитражного суда г. Москвы от 22.03.2021г. по делу № А40-17226/20, Положением о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника Бражникова П.В. и сообщениями о проведении торгов, заявка на участие в торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Карточка участника торгов <.....> не содержит обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Заявка Заявителя не содержит обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, в связи с чем в соответствии с п.12 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатором торгов принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Вместе с тем, Комиссия Управления отмечает, что порядок реализации имущества должника в рамках процедуры банкротства определен положениями ст. 110 Закона о банкротстве.

В силу ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с названным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

При этом, исходя из упомянутой нормы права, к заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться вышеуказанные документы.

Не допускается требовать от Заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Таким образом, исходя из буквального толкования положений п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве необходимость представления вышеуказанных документов не отнесена к случаям проведения торгов в электронной форме. По смыслу приведенной нормы, представление упомянутых документов не является необходимым, поскольку в составе заявки участниками торгов указываются все необходимые сведения.

Более того, условия об обязательстве претендента открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, статья 110 Закона о банкротстве в принципе не содержит.

В этой связи доводы жалобы признаются обоснованными, а в действиях Организатора торгов фиксируется нарушение пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов обоснованной.
2. Установить в действиях Организатора торгов нарушение пункта ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве, публичного порядка Российской Федерации, определенного законодательством о банкротстве и положениями законодательства, регулирующего проведение публичных торгов.
3. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.