

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе: <...>

рассмотрев дело №06-713/2014 в отношении Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (422610, РТ, Лаишевский район, г. Лаишево, ул. Чернышеского, д. 23) по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части предоставления в собственность земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 <...> в пределах береговой полосы озера, расположенного на территории д.Вороновка Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, что привело или могло привести к ограничению, недопущению, устранению конкуренции,

Установила:

Согласно определению о назначении рассмотрения дела №06-713/2014, рассмотрение дела было назначено на 10.12.2014 года в 11 часов 00 минут.

В назначенное время для участия в рассмотрении дела от ответчика Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в качестве представителя явился – <...> по доверенности №1771/исх. от 10.10.2014г.

В связи с необходимостью привлечения дополнительных лиц к участию в деле, получения сведений, имеющих значение для рассмотрения дела по существу, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

1. Отложить рассмотрение дела №06-713/2014.

2. Назначить рассмотрение дела №06-713/2014 на 23.12.2014 года на 16 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, кабинет №201.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела Палату имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (422610, РТ, г. Лаишево, ул. Ленина, д.56А), МУП «Земля» (422610, РТ, г. Лаишево, ул. М. Ульяновой, д.54) в качестве лиц обладающих сведениями.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, МУП «Земля» представить в срок до 22.12.2014г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

4.1.письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления в собственность земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 Нафину А.Н. в пределах береговой полосы озера, расположенного на территории д. Вороновка Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, что привело или могло привести к ограничению, недопущению, устранению

конкуренции;

4.2.письменные пояснения, каким образом получилось, что на земельный участок с кадастровым номером 16:24:090301:3243 вошла территория водоохранной зоны прибрежной полосы (с приложением подтверждающих документов);

4.3.копия заявления <...> по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 (с приложениями и дополнениями);

4.4.копии кадастрового паспорта по земельному участку с кадастровым номером 16:24:090301:3243 (с приложениями и дополнениями);

4.5.копии кадастрового плана по земельному участку с кадастровым номером 16:24:090301:3243 (с приложениями и дополнениями);

4.6.информацию и документы по земельному участку с кадастровым номером 16:24:090301:3243, а именно, адрес местонахождения, размер площади и т.д. (с приложением копий подтверждающих документов);

4.7.копии всех поступивших заявления по предоставлению в аренду либо собственность земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243, с 01.01.2012 по настоящее время (с приложениями и дополнениями);

4.8.копии извещения о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243, опубликованные в официальных печатных изданиях и размещенные на официальном сайте в сети «Интернет»;

4.9.всю документацию при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 (со всеми приложениями и дополнениями);

4.10.копии договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 со всеми приложениями и дополнениями;

4.11.информацию о всех принятых нормативных правовых актов органом местного самоуправления о предоставлении данного земельного участка;

4.12.информацию и сведения о том, кому и на каком основании предоставлялся земельный участок с кадастровым номером 16:24:090301:3243, ранее до предоставления по договору купли-продажи <...> (со всеми приложениями и дополнениями);

4.13.информацию и сведения по факту подготовки и постановки на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243;

4.14.информацию о том, почему при постановке земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 на кадастровый учет, в кадастровый паспорт не внесены сведения об ограничении в использовании данного участка, в связи с его расположением в пределах береговой полосы;

4.15.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

5.Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-713/2013 Казанскую межрайонную природоохранную прокуратуру (420111, РТ, г. Казань, ул.

Дзержинского, д. 11А) в качестве заинтересованного лица.

6.В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Казанской межрайонной природоохранной прокуратуре направить в срок до 22 декабря 2014г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

6.1.письменно изложенное мнение по факту нарушения антимонопольного законодательства со стороны Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 <...> в пределах береговой полосы озера;

6.2.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

7.Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-713/2013 отдел водных ресурсов по Республике Татарстан Нижне-Волжского бассейнового водного управления (420073, РТ, г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д.50) в качестве заинтересованного лица.

7.1.В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» отделу водных ресурсов по Республике Татарстан Нижне-Волжского бассейнового водного управления представить в срок до 22 декабря 2014г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.2.письменно изложенное мнение по факту нарушения антимонопольного законодательства со стороны Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:24:090301:3243 <...> в пределах береговой полосы озера;

7.3.информацию о том, возможно ли предоставление земельных участков, расположенных в пределах береговой полосы, для ведения огородничества, как данная ситуация соотносится с нормами действующего законодательства;

7.3.информацию о том, возможно ли отнесение земельных участков, расположенных в пределах береговой полосы к категории земель населенных пунктов;

7.4.информацию о том, каким образом в Государственный водный реестр заносятся сведения о водных объектах, носит ли эта процедура заявительный характер, кем ведется данный реестр, кто несет ответственность за ведение реестра;

7.5.информацию и сведения о водном объекте – озеро расположенное в деревне Вороновка, Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (с приложениями и дополнениями);

7.6.информацию о том, находится ли земельный участок с кадастровым номером 16:24:090301:3243 в пределах береговой полосы водного объекта (с приложениями и дополнениями);

7.7.информацию о том, имелось ли либо имеется ограничение в использовании вышеуказанного участка, в связи с его расположением в пределах береговой полосы (с приложениями и дополнениями);

7.8.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-713/2014 просим отвечать согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-713/2014 в Татарстанском УФАС России) обязательна.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.