

Заявитель:

Базанов Ю.Ю.

Организатор торгов:

Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области»

Уполномоченный орган:

Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 047/10/18.1-1471/2023

22 июня 2023 года
Петербург

г. Санкт-

Комиссия Ленинградского УФАС России (далее – Комиссия) на основании Приказа от 21.06.2023 № 198/23 по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу Базанова Ю.Ю. (далее – Заявитель) на действия Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – Организатора торгов при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 1285 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер: 47:16:0434001:2836, вид

разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Приладожское городское поселение, деревня Назия, улица Староладожский канал, земельный участок № 98 (изв. № 21000024170000000061, лот № 1) (далее – Аукцион),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступили жалобы Заявителя (вх. № 6385-ЭП/23 от 13.06.2023, вх. № 6674/23 от 19.06.2023) на действия Организатора торгов при организации и проведении Аукциона.

Заседание проводилось посредством системы видеоконференцсвязи во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции».

Уведомлениями от 14.06.2023 № АВ/4769/23 Ленинградским УФАС России жалобы Заявителя приняты к рассмотрению.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

В ходе заседания Комиссии установлено, что Комиссией Федеральной антимонопольной службы ранее рассмотрена идентичная жалоба на действия Организатора торгов, Оператора электронной торговой площадки при проведении торгов в форме аукциона (Решение № 04/10/18.1-291/2023 от 19.06.2023).

В силу части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 9 Закона о защите конкуренции.

Так, в пункте 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено основание для прекращения производства по жалобе в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно

обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

В связи с чем, на основании части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции производство по настоящей жалобе подлежит прекращению, поскольку антимонопольным органом ранее было принято решение относительно обжалуемых действий Организатора торгов.

На основании изложенного, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Базанова Ю.Ю.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.

