

Дело 029/10/18.1-462/2021

Организатор аукциона (аукционная комиссия):

Администрация МО «Обозерское»

164245, Архангельская область, Плесецкий район, рп Обозерский, ул. Советская, д. 61А

факс: 88183241503

moobozerskoe@yandex.ru

Заявитель:

ООО «Шеломя»

165430, Архангельская область, Красноборский район, с. Красноборск, ул. Гагарина, д. 34А, оф. 15

almaznadezd@yandex.ru

## УВЕДОМЛЕНИЕ

26 апреля 2021 года г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 26.04.2021 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области поступила жалоба ООО «Шеломя» (далее – заявитель) на действия организатора аукциона (аукционной комиссии) Администрации МО «Обозерское» при проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности МО «Обозерское»: нежилое помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, Плесецкий район, пос. Обозерский ул. Ломоносова дом 66 офис № 3, общей площадью 29,3 кв.м (извещение 220321/3323479/01)

## Содержание жалобы:

По мнению заявителя, ООО «Шеломя» было неправомерно не допущено к участию в аукционе по основаниям: непредставление копии учредительных документов; непредставление документа, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица, в соответствии с которым физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности; неподписание заявки представителем заявителя. ООО «Шеломя» указывает, что общество действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, сведения о чем отражены в едином государственном реестре юридических лиц, и были указаны в заявке на участие в аукционе. По мнению заявителя, учредитель общества имеет право единолично и самостоятельно без доверенности представлять интересы своего учрежденного общества. В утвержденной форме заявки отсутствует графа «подпись Заявителя», в связи с чем она не подписана.

2. Адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://torgi.gov.ru>.

Адрес сайта Архангельского УФАС России: <http://arhangelsk.fas.gov.ru>.

3. Рассмотрение жалобы состоится в 14 часов 30 минут 11 мая 2021 года.

Уведомляем, что, учитывая эпидемиологическую ситуацию, возникшую в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), рассмотрение жалобы будет проходить в дистанционном режиме посредством сервиса веб видеоконференцсвязи от ПАО «Ростелеком» (программа «TrueConf»).

Для доступа к сервису и настройки параметров конференции на площадке ПАО «Ростелеком» необходимо ознакомиться с инструкцией по подключению, которая размещена в сети «Интернет» по адресу: <https://fas2.tconf.rt.ru/docs/user/>.

Для участия перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6764217172>.

Лицам, участвующим в деле, заранее направить на адрес электронной почты [to29\\_krasilnikova@fas.gov.ru](mailto:to29_krasilnikova@fas.gov.ru) копии документов, подтверждающих полномочия представителей (в теме указать дело № 029/10/18.1-462/2021).

При проведении конференции представителям иметь при себе оригиналы документов, удостоверяющих личность и полномочия, для их демонстрации в случае необходимости.

4. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной

площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

5. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

6. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе со всеми прилагаемыми к ним документами, заявки на участие в аукционе со всеми прилагаемыми к ним документами, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио- и видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.

7. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

8. На основании части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов, аукционной комиссии представить следующую информацию (запрашиваемые сведения и документы должны быть представлены в антимонопольный орган до рассмотрения жалобы по существу):

- пояснения в отношении доводов, изложенных в жалобе;

- документы аукциона, указанные в п. 6 настоящего уведомления, заявки со всеми прилагаемыми документами;

- иную информацию для полного, всестороннего и объективного рассмотрения вопроса.

8. На основании части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, заявителю представить следующую информацию (запрашиваемые сведения и документы должны быть представлены в антимонопольный орган до рассмотрения жалобы по существу):

- решение единственного участника общества об избрании/назначении единоличного исполнительного органа общества (директора);

- пояснения в отношении довода о неподписании заявки в связи с отсутствием в форме заявки соответствующей графы во взаимосвязи с содержанием раздела 7 документации об аукционе, в том числе в части наличия в форме заявки необходимой к заполнению строки «Претендент: (должность и подпись претендента или его полномочного представителя)».

В целях оперативности получения информации просим ее направлять факсимильной связью (21-54-45) либо по электронной почте (to29@fas.gov.ru).

При направлении ответа по электронной почте следует учитывать, что объем вложений к письму не должен превышать 10 МБ (при превышении указанного объема ответ необходимо направить посредством нескольких сообщений, каждое из которых не должно превышать 10 МБ).