

Решение по делу №06-77/2017 в отношении Исполнительного комитета муниципального образования г. Набережные Челны

Исх. № 04-06/16163 от 06.10.2017 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии: - <...>;

Члены комиссии: - <...>;

- <...>,

рассмотрев дело №06-77/2017 по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования г. Набережные Челны части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части непроведения торгов, неопубликования информационного сообщения о намерении предоставить земельный участок с кадастровым номером 16:52:090101:176 общей площадью 2920 кв.м., расположенный по адресу: РТ, город Набережные Челны, в промышленно-коммунальной зоне города Набережные Челны, улица Машиностроительная в аренду, при заключении договора аренды данного земельного участка, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

На основании приказа от 14.03.2016 года №02/80-пр Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан была проведена внеплановая проверка Исполнительного комитета муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан.

В ходе изучения представленной документации, а именно постановлений Исполнительного комитета муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан, Инспекцией Татарстанского УФАС России были выявлены следующие обстоятельства.

31.12.2008 года, на основании постановления №3691 от 21.11.2008 года, между Исполнительным комитетом муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан и ООО «Беркут» был заключен договор аренды земельного участка №1278-А3 от 31.12.2008 года с кадастровым номером 16:52:090101:176 общей площадью 2920 кв.м., расположенного по адресу: РТ, город Набережные Челны, в промышленно-коммунальной зоне города Набережные Челны, улица Машиностроительная для размещения стоянки автотранспорта.

В дальнейшем, 26.03.2014 года, на основании постановления №455 от 29.01.2014 года, между Исполнительным комитетом муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан и ООО «Беркут» заключается договор аренды №4277-А3 от 26.03.2014 года земельного участка с кадастровым номером 16:52:090101:176 общей площадью 2920 кв.м., расположенного по адресу: РТ, город Набережные Челны, в промышленно-коммунальной зоне города Набережные Челны, улица Машиностроительная сроком на 5 лет для размещения площадки для складирования железобетонных изделий и прочих строительных материалов без

капитальной застройки.

Действия Исполнительного комитета муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан по продлению договора аренды вышеуказанного земельного участка были выполнены с нарушением земельного законодательства, без проведения торгов и публикации информационных сообщений о предоставлении земельных участков.

<...>

Вместе с тем, необходимо отметить, что спорный договор аренды земельного участка №4277-АЗ был заключен 26.03.2014 года.

Согласно статье 41.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006г «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства не может быть возбуждено и возбужденное дело подлежит прекращению по истечении трех лет со дня совершения нарушения антимонопольного законодательства, а при дальнейшем нарушении антимонопольного законодательства - со дня окончания нарушения или его обнаружения.

Учитывая то, что с момента принятия постановления и заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 16:52:090101:176 прошло более трех лет, на основании статьи 41.1, а также п. 5 ч. 1 ст. 48 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006г «О защите конкуренции», дело №06-77/2017 в отношении Исполнительного комитета муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан по признакам нарушения антимонопольного законодательства подлежит прекращению

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьями 48, 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать Исполнительный комитет муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части непроведения торгов, неопубликования информационного сообщения о намерении предоставить земельный участок с кадастровым номером 16:52:090101:176 общей площадью 2920 кв.м., расположенный по адресу: РТ, город Набережные Челны, в промышленно-коммунальной зоне города Набережные Челны, улица Машиностроительная в аренду, при заключении договора аренды данного земельного участка, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Прекратить рассмотрение дела №06-77/2017 в отношении Исполнительного комитета муниципального образования города Набережные Челны Республики Татарстан по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с истечением срока

давности, предусмотренного [статьей 41.1](#) настоящего Федерального закона.

Председатель комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>

<...>

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.