

Уведомление о продлении срока рассмотрения
жалобы (вх. № 587/09 от 19.04.2021; вх. № 2898ов от 22.04.2021)
на действия Организатора торгов и Оператора ЭТП
по **Делу № 082/10/18.1-90/2021**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *,

в ходе рассмотрения жалобы *

(далее – Заявитель) (вх. № 587/09 от 19.04.2021; вх. № 2898ов от 22.04.2021) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов, ГАУ РДИ РК) и оператора ЭТП – ООО «Фритрейд» при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления - Лот 1: имущество и иные сооружения комплекса «Черноморское», расположенного по адресу: Республика Крым, Черноморский район, пгт Черноморское, ул. 60 лет Октября, 1, общей начальной минимальной стоимостью 24 708 934 (двадцать четыре миллиона семьсот восемь тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки (с учетом НДС) (извещение № 290321/8466482/02) установила следующее.

27.04.2021 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы отложено на «11» мая 2021 года в 10 час. 45 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по вопросу критериев выбора Организатором торгов электронной площадки, на которой будут проводиться торги.

К рассмотрению жалобы Оператору ЭТП – ООО «Фритрейд»

необходимо не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;
- письменные пояснения (обоснование) по факту установления вознаграждения оператора ЭТП по торгам по продаже государственного или муниципального имущества в размере 8 % от стартовой суммы;
- указать перечень (список) конкурентов (операторов ЭТП) на рынке проведения торгов по аренде или продаже государственного или муниципального имущества в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Организатору торгов и Оператору ЭТП обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.