

В соответствии с подпунктом «а» пункта 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения заявления Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска №01-18/2613 от 19.07.2011 года (вх. №8318 от 20.07.2011г.) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции в целях развития физической культуры и спорта в виде предоставления права аренды нежилого помещения площадью 202,8 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, 41, сроком до одного года, для использования в целях физкультурно – оздоровительной деятельности (фитнес-центр), принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ООО «ЛАЙНЕР» с введением следующего ограничения:

-установить предельный срок предоставления государственной преференции – до одного года с момента заключения договора аренды муниципального имущества. Управлению имущественных отношений г. Ижевска, на основании части 4 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», представить документы, подтверждающие соблюдение установленных ограничений, в месячный срок с даты предоставления муниципальной преференции.

Кроме того, указываем на невозможность включения в договор условия о возможности передачи муниципального имущества, полученного ООО «ЛАЙНЕР» в результате получения муниципальной преференции, третьим лицам на основании письменного разрешения Управления имущественных отношений г. Ижевска.

В соответствии с пунктом 20 статьи 4 Закона о защите конкуренции под муниципальными преференциями понимается - предоставление органами местного самоуправления отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности, путем передачи муниципального имущества, иных объектов гражданских прав либо путем предоставления имущественных льгот.

Таким образом, условие о возможности передать имущество в пользование третьим лицам противоречит существу предоставления муниципальной преференции, поскольку муниципальная преференция предоставляется отдельному (конкретному) хозяйствующему субъекту, обеспечивает именно этому хозяйствующему субъекту более выгодные условия деятельности по сравнению с другими хозяйствующими субъектами и не предполагает передачу представленных преимуществ иным лицам.

Кроме того, антимонопольный орган выдает решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции в отношении конкретного хозяйствующего субъекта.