

## ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 04-16/1315 о нарушении антимонопольного законодательства

9 декабря 2016 г.

г. Кострома

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области (далее – Костромское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения от 9 декабря 2016 года по делу № 04-16/1315 о нарушении муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Караваяево» администрации Караваяевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (156530, Костромская обл., Костромской р-н, п. Караваяево, ул. Учебный городок, д. 20А, ОГРН 1064437011737, ИНН 4414011396), частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

В связи с признанием факта нарушения муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Караваяево» администрации Караваяевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в передаче ООО «Ивигаль» по договорам аренды нежилого помещения (строения) от 01.04.2014 г. № 3, от 31.03.2015 г. № 3 муниципального имущества по адресу: п. Караваяево, Учебный городок, 20А общей площадью 351 кв.м. без проведения конкурса на право заключения договора аренды, что привело (могло) привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Караваяево» администрации Караваяевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (156530, Костромская обл., Костромской р-н, п. Караваяево, ул. Учебный городок, д. 20А, ОГРН 1064437011737, ИНН 4414011396) в срок не позднее 26 декабря 2016 г.:

1. Совершить действия, направленные на устранение причин и условий, способствовавших возникновению нарушения антимонопольного законодательства, путем обеспечения принципа публичности, равного доступа всех хозяйствующих субъектов к информации о передаче в аренду муниципального имущества, исключения случаев передачи муниципального имущества по договорам аренды без проведения конкурсных процедур с нарушением требований частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции, путем доведения до ответственных должностных лиц муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Караваяево» Администрации Караваяевского сельского поселения Костромского

муниципального района Костромской области информации о запретах, установленных указанными нормами Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Принять меры, направленные на возврат муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Каравaeво» администрации Каравaeвского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области муниципального имущества – нежилого помещения (строения) по адресу: п. Каравaeво, Учебный городок, 20А общей площадью 351 кв.м., переданного ООО «Ивигаль» по договорам аренды № 3 от 01.04.2014 г., № 3 от 31.03.2015 г. без проведения конкурсных процедур.

3. О выполнении настоящего Предписания муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Каравaeво» администрации Каравaeвского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения, приложив копии подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.