2. ООО «АКВМ»

улица Покровка 28/6, г. Москва, 105062

3. АО «ВЭЛСТОН»

119019, г. Москва, переулок Нащокинский, дом 12, строение 2

4. ООО «Центр реализации»

119019, г. Москва, Нащокинский пер., дом 14

5. ТУ Росимущества по г. Москве

Орликов пер., 3, корп. Б, Москва, 107139

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-1745/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

10.02.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу Лоскутова А.В. на действия ООО «Центр Реализации» при проведении торгов по реализации имущества должников (извещение № 140120/39106173/01, лот № 1-3),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно части 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Заявитель указывает на нарушение в действиях Организатора торгов порядка проведения торгов, поскольку форма предоставления предложений о цене является закрытой, что, по мнению заявителя, свидетельствует о нарушении требований пункта 3 ст. 87 Закона об исполнительном производстве. Также заявитель оспаривает действия по неознакомлению его имуществом, выставляемом на торги.

Как указывает заявитель, им в целях участия в торгах (№ 140120/39106173/01, лот № 1-3) была предпринята попытка зарегистрироваться на электронной торговой площадке ELECTRO-TORGI-АО (далее также - ЭТП). Заявка на регистрацию была подана 21.01.2020 (до момента подачи жалобы в антимонопольный орган). Однако его заявка была отклонена Оператором ЭТП по причине ее несоответствия требованиям Регламента. Таким образом, заявителю было отказано в аккредитации на ЭТП.

Как следует из материалов дела, Организатором торгов на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее – Официальный сайт) опубликована информация о дате начала подачи заявок – 13.01.2020 и дате окончания подачи заявок – 27.01.2020.

В соответствии с пунктом 9.6 Регламента составляет 5 рабочих дней. Таким образом, фактически заявитель располагал достаточным временем для аккредитации на электронной торговой площадке для участия в торгах с учетом предельных сроков, отведенных Регламентом ЭТП.

Представитель оператора ЭТП представил документы и сведения, в соответствии с которыми 27.01.2020 в 13:52 заявке заявителя было отказано в аккредитации на ЭТП.

В силу того, что заявитель обратился за регистрацией на ЭТП 21.01.2020, а срок

окончания подачи заявок для участия в торгах был завершен 27.01.2020, то следует констатировать, что с учетом предельных сроков, отведенных Регламентом ЭТП для регистрации (5 рабочих дней), заявитель не смог бы принять участия в торгах. В соответствии со сведениями, представленными оператором ЭТП, заявителю было отказано в регистрации, которые последний не оспаривает.

Кроме того, жалоба заявителя подана в Московское УФАС России 24.01.2020 за пределами срока подачи заявок на участие в торгах.

Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Лоскутова А.В. на действия ООО «АКВМ» при проведении торгов без рассмотрения.
2. Снять ограничения с торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от № ПО/4878/20 от 03.02.2020.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его получения лицами, участвовавшими в деле.