

РЕШЕНИЕ

г. Чебоксары № 021/10/18.1-533/2021

Резолютивная часть решения оглашена 31 мая 2021 года.

Решение изготовлено в полном объеме 03 июня 2021 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (далее – Комиссия), созданная на основании приказа Чувашского УФАС России от 16.11.2020 № 83/20 в составе:

" ... "

в отсутствие представителя заявителя ООО «Прогресс»,

при присутствии на заседании Комиссии представителя организатора торгов - арбитражного управляющего Мазурина Андрея Юрьевича, "... " по доверенности от 17.08.2020,

рассмотрев жалобу ООО «Прогресс») на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Мазурина Андрея Юрьевича при проведении торгов по банкротству (<https://utender.ru?>), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Чувашское УФАС России поступила жалоба ООО «Прогресс» (вх от 21.05.2021 № 535-ЭП/21) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Мазурина Андрея Юрьевича, при проведении торгов по банкротству (<https://utender.ru>), номер извещения 0050107.

ООО «Прогресс» (далее — Заявитель) полагает, что протокол о результатах открытых торгов является неправомерным, просит отменить результаты торгов по лоту №1 от 17.05.2021, вернуть публичное предложение на этап подачи заявок.

Конкурсный управляющий Мазурин Андрей Юрьевич нарушения антимонопольного законодательства не признал, просил признать жалобу необоснованной по доводам, изложенным в письменных пояснениях (вх №5713-ЭП/21 от 31.05.2021)

Изучив представленные документы, заслушав пояснения представителя конкурсного управляющего, Комиссия приходит к следующему.

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров установлен статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В силу части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Решением Арбитражного суда Чувашской Республики от 18.07.2018 по делу №А79-13808/2017 ООО «Ядринпроминвест» (ОГРН 1042136000940, ИНН 2119005465) признано банкротом, открыта процедура конкурсного производства сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим ООО «Ядринпроминвест» назначен Мазурин Андрей Юрьевич.

В соответствии с пунктом 1 статьи 129 Закона о банкротстве, с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего, он осуществляет полномочия руководителя должника.

Пункт 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве обязывает арбитражного управляющего действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Основной круг обязанностей (полномочий) конкурсного управляющего определен в статьях 20.3, 129 Закона о банкротстве, невыполнение которых является основанием для признания действий конкурсного управляющего незаконными.

В рамках осуществления своих полномочий, 04.04.2021 конкурсным управляющим Мазуриным А.Ю., размещено сообщение в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, 04.04.2021 опубликовано извещение о проведении торгов №0050107 по продаже имущества ООО «Ядринпроминвест»: «совокупность материалов «Незарегистрированный незавершенный строительством объект» в том числе: Колонна ж/б с консолями в две стороны 66 шт. Колонна ж/б с консолями в одну сторону 44 шт. Лестничные марши промышленного здания 9 шт. Лестничные площадки 2 шт. Плиты перекрытия ПК6-58-12 52 шт. Плиты перекрытия ПК6-58-15 _ 202 шт. Плиты перекрытия ребристые 12-12 12 шт. Ригели ж/б с полками L=3м. 32 шт. Ригели ж/б с полками L=6м. 94 шт. Стеновые панели облицованные стеклоплиткой Н30-15 4 шт. Стеновые панели

облицованные стеклоплиткой Н30-18ч_ 8 шт. Стеновые панели облицованные стеклоплиткой Н60-15 42 шт. Стеновые панели облицованные стеклоплиткой Н60-18 28 шт. Стеновые панели облицованные стеклоплиткой Н60-9 38 шт. Угловые стеновые блоки НУ2-12 2 шт. Угловые стеновые блоки НУ2-15 16 шт. Угловые стеновые блоки НУ2-18 _ 25 шт. Угловые стеновые блоки НУ2-9 2 шт. Фундаментные балки ФБ-6-21 18 шт. адрес Чувашская республика Ядринский район, г.Ядрин, ул. 30 лет Победы, д. 6»

Имущество реализуется на электронной торговой площадке (сайт: [http:// utender.ru](http://utender.ru)). Форма торгов по составу участников — открытая, форма представления предложений о цене — закрытая, наименование - повторные открытые торги в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Ядринпроминвест».

Победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену за имущество (предприятия) должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае если несколько заявок содержат равные предложения о цене имущества должника, то право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который в установленный срок первым представил заявку.

Интервалы снижения цены

Дата начала	Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Дата окончания	Величина снижения	Цена на интервале	Комментарий
05.04.2021 10:00	05.04.2021 10:00	13.05.2021 17:00	14.05.2021 00:00	0,00%	371 019,27 р.	
14.05.2021 00:00	14.05.2021 10:00	18.05.2021 17:00	19.05.2021 00:00	5,00%	352 468,31 р.	
19.05.2021 00:00	19.05.2021 10:00	23.05.2021 17:00	24.05.2021 00:00	5,00%	333 917,35 р.	
24.05.2021 00:00	24.05.2021 10:00	28.05.2021 17:00	29.05.2021 00:00	5,00%	315 366,39 р.	
29.05.2021 00:00	29.05.2021 10:00	02.06.2021 17:00	03.06.2021 00:00	5,00%	296 815,43 р.	
03.06.2021 00:00	03.06.2021 10:00	07.06.2021 17:00	08.06.2021 00:00	5,00%	278 264,47 р.	
08.06.2021 00:00	08.06.2021 10:00	12.06.2021 17:00	12.06.2021 17:00	5,00%	259 713,51 р.	

Дата начала первого интервала - 05.04.2021 10:00, Дата окончания последнего интервала- 12.06.2021 17:00.

Цена на интервале задается как цена на предыдущем интервале минус процент снижения от начальной цены.

Для участия в торгах необходимо подать заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней копии документов на ЭТП в разделе проводимых торгов. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве (ст. 110) и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. К заявке на участие в торгах прилагаются документы: выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки; копия документа, удостоверяющего личность, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), сведения о заинтересованности. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

По мнению ООО «Прогресс», исходя из сведений протокола о результатах проведения открытых торгов от 17.05.2021, было подано 2 заявки : от Миронова Льва Александровича, 36381000 руб. 13.05.2021 16:54:58:883. Торги не были приостановлены конкурсным управляющим, хотя 14.05.2021 00:00 начинался следующий этап снижения. 14.05.2021 10:27:49:633 поступила заявка ООО «Строительная компания «РЕАМСТРОЙ». Таким образом, торги продолжались, участники имели право подавать заявки на участие к примеру до 17.00 18.05.2021 включительно.

Представитель конкурсного управляющего на заседании Комиссии пояснил, ООО «Прогресс» заявку не подавал. Конкурсный управляющий действовал в соответствии с условиями торгов и регламентом работы электронной торговой площадки.

Представление заявок на участие в торгах регламентируется разделом 9 регламента проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной торговой площадке «uTender», размещенной на сайте <http://utender.ru/> в сети Интернет.

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении

о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Таким образом, вышеизложенные действия осуществляются Заявителем посредством электронной торговой площадке, без участия конкурсного управляющего.

Порядок определения участников торгов регламентируется главой 10 регламента.

При проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом положений, предусмотренных пунктом 10.2 регламента.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 11.1.3 настоящего Регламента;
- окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 11.1.3 настоящего Регламента;
- окончания периода проведения торгов.

Таким образом, Комиссией установлено, порядок проведения и определения победителей, указанный в извещении соответствует ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", действия конкурсного управляющего не нарушают порядок проведения торгов и регламент электронной торговой площадки.

Иное заявителем не представлено, в т.ч сведения, свидетельствующие о намерении участвовать в торгах. ООО «Прогресс» заявку не подавал.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу Комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1, Комиссия Чувашского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Прогресс» необоснованной.

Председатель Комиссии "..."

Члены Комиссии "..."

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

2021-4407