

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

№ _____

На № _____ от _____

<...>

Организатор торгов -

ООО «Альянс»

614000, г. Пермь, ул. Чернышевского,
д.28, офис 703

alliance059@mail.ru

**Комиссия по проведению торгов по
продаже арестованного имущества**

ООО «Альянс»

614000, г. Пермь, ул. Чернышевского,
д.28, офис 703

alliance059@mail.ru

Электронная торговая площадка

ООО «РТС-тендер»

ko@rts-tender.ru

(Для сведения)

ТУ Росимущества в Пермском крае

tu59@rosim.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе <...>(вх. № 016600)

«28» сентября 2020 г.

г. Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия антимонопольного органа, Комиссия Пермского УФАС России) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

<...>, заместитель начальника отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Члены комиссии:

<...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов;

<...> ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов,

посредством видеоконференцсвязи, без участия сторон (надлежащим образом уведомлены),

рассмотрев жалобу <...> (вх. № 016600) (далее – заявитель) на действия ООО «Альянс» (далее – организатор торгов), Комиссии по проведению торгов по продаже арестованного имущества ООО «Альянс» при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества – Лот № 12: Квартира, общей площадью 44,8 кв.м., кад.№ 72:23:0430002:1576, по адресу: г.Тюмень, ул.Широтная, д.59, кв.307. Должник: Клубкова Т.С., Лот № 15: Квартира, общей площадью 53,2 кв.м., кад.№ 72:17:1313004:5897, по адресу: г.Тюмень, ул.Александра Протозанова, д.18, корп.1, кв.103. Должник: Соколенко С.В. (извещение № 41218/1, 41222/1 на официальном сайте электронной торговой площадки: <https://i.rts-tender.ru/>, извещение № 310820/40113707/01 опубликовано на официальном сайте в сети Интернет: www.forgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

18.09.2020 г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя (переслано письмом Тюменского УФАС России о приеме жалобы 15.09.2020 г. (исх. № ИВ16956 от 17.09.2020 г.), в которой указано на: сокращение срока подачи заявок, невозможность своевременного ознакомления с положениями Документации, отсутствие фактического офиса организатора торгов в месте проведения торгов, факт наличия процедуры регистрации на сайте ЭТП, короткий срок перевода задатка.

Заказчик с доводами жалобы не согласен, представил письменный отзыв на жалобу, указывает на отсутствие нарушений при организации и проведении закупки.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

1. В соответствии с ч. 1 ст. 18.1, п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Законом о закупках, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Общие принципы и основные требования к проведению закупок товаров, работ и услуг обществами установлены Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (п. 1 ч. 2 ст. 1) (далее – Закон о закупках).

В соответствии со ст. 2, ч. 1 ст. 4 Закона о закупках, при проведении закупок заказчик – хозяйственное общество обязано руководствоваться, в том числе, утверждённым наблюдательным советом общества и размещённым в единой информационной системе не позднее пятнадцати дней со дня утверждения положением о закупке, в котором должны содержаться требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные, связанные с обеспечением закупки, положения.

В ч. 2 ст. 4 Закона о закупках установлено, что заказчик размещает в единой информационной системе план закупки товаров, работ, услуг на срок не менее чем один год. Порядок формирования плана закупки товаров, работ, услуг, порядок и

сроки размещения в единой информационной системе такого плана, требования к форме такого плана устанавливаются Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 17.09.2012 г. № 932 «Об утверждении Правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг) и требований к форме такого плана» (далее – Правила формирования плана закупки товаров)).

Размещение плана закупки, информации о внесении в него изменений на официальном сайте осуществляется в течение 10 календарных дней с даты утверждения плана или внесения в него изменений. Размещение плана закупки на официальном сайте осуществляется не позднее 31 декабря текущего календарного года. План закупки считается размещенным на официальном сайте надлежащим образом после размещения в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения в общедоступной части официального сайта структурированного вида плана закупки и (или) электронного вида плана закупки либо структурированного вида плана закупки и графического вида такого плана (п.п. 14, 17 Положения о размещении на официальном сайте информации о закупке, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 г. № 908).

Согласно ч. 5 ст. 4 Закона о закупках в единой информационной системе при закупке размещается информация о закупке, в том числе извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, являющийся неотъемлемой частью извещения о закупке и документации о закупке, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, разъяснения такой документации, протоколы, составляемые в ходе закупки, а также иная информация, размещение которой в единой информационной системе предусмотрено настоящим Федеральным законом и Положением о закупке, за исключением случаев, предусмотренных частями 15 и 16 настоящей статьи.

Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком в соответствии с положением о закупке (ч. 5 ст. 3 Закона о закупках).

В силу ч. 6 ст. 3 Закона о закупках не допускается предъявлять к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора требования и осуществлять оценку и сопоставление заявок на участие в закупке по критериям и в порядке, которые не указаны в документации о закупке. Требования, предъявляемые к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора, критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, установленные заказчиком, применяются в равной степени ко всем участникам закупки, к предлагаемым ими товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора.

Протоколы, составляемые в ходе закупки, размещаются заказчиком в единой информационной системе не позднее чем через три дня со дня подписания таких протоколов (ч. 12 ст. 4 Закона о закупках).

2. 01.09.2020 г. было опубликовано извещение о проведение аукциона согласно которому дата, дата окончания подачи заявок – 10.09.2020 г., дата подведения итогов аукциона – 16.09.2020 г.

Из извещения следует, что предметом аукциона является Лот № 12: Квартира, общей площадью 44,8кв.м., кад.№ 72:23:0430002:1576, по адресу: г.Тюмень, ул.Широтная, д.59, кв.307. Должник: Клубкова Т.С., Лот № 15: Квартира, общей площадью 53,2кв.м., кад.№ 72:17:1313004:5897, по адресу: г.Тюмень, ул.Александра Протозанова, д.18, корп.1, кв.103. Должник: Соколенко С.В.

В силу ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба может быть подана либо лицом, подавшим заявку на участие в торгах, либо лицом, не подавшим заявку на участие в торгах в случае, если обжалуется порядок размещения информации о проведении торгов либо порядок подачи заявок на участие в торгах. То есть, лица, не подавшие заявки, имеют право обратиться с жалобой в антимонопольный орган, если их права нарушены действиями (бездействием) организатора торгов, которые воспрепятствовали им подать заявку (Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 26.12.2018 № Ф09-8811/18 по делу А50-10419/2018).

Как следует из информации, размещенной организатором торгов на официальном сайте, было подано 6 заявок на участие в аукционе по лоту № 12 и 4 заявки на участие в аукционе по лоту № 15. К моменту поступления жалобы в Пермское УФАС России (18.09.2020 г.) и подачи жалобы в Тюменское УФАС России (15.09.2020 г.), прием заявок на участие в торгах был завершен 10.09.2020, торги проведены 16.09.2020. Заявитель жалобы участие в торгах не принимал, заявку не подавал. Доказательств иного в материалы дела не представлено.

Следовательно, указанные в жалобе заявителя обстоятельства, права и законные интересы заявителя жалобы (<...>), не подававшей заявку на участие в торгах, не нарушают.

При таких обстоятельствах, в силу части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба <...> не подлежит рассмотрению антимонопольным органом по существу (Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 26.12.2018 № Ф09-8811/18 по делу А50-10419/2018).

Учитывая изложенное, на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1) Оставить без рассмотрения жалобу <...> (вх. № 016600) на действия ООО «Альянс», Комиссии по проведению торгов по продаже арестованного имущества ООО «Альянс» при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества – Лот № 12: Квартира, общей площадью 44,8 кв.м., кад.№ 72:23:0430002:1576, по адресу: г.Тюмень, ул.Широтная, д.59, кв.307. Должник: Клубкова Т.С., Лот № 15: Квартира, общей площадью 53,2 кв.м., кад.№ 72:17:1313004:5897, по адресу: г.Тюмень, ул.Александра Протозанова, д.18, корп.1, кв.103. Должник: Соколенко С.В. (извещение № 41218/1, 41222/1 на официальном сайте электронной торговой площадки: <https://i.rts-tender.ru/>, извещение № 310820/40113707/01 опубликовано на официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru).

Зам. Председателя Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.