

РЕШЕНИЕ ПО ДЕЛУ № 81-07-1/2015

Резолютивная часть решения оглашена «26» марта 2015 года.

В полном объеме решение изготовлено «9» апреля 2015 года.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>, в присутствии представителя ответчика - <...>, рассмотрев дело № 81-07-1/2015 по признакам нарушения администрацией муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области (ул. Вокзальная, д. 85, г. Сасово, Рязанская область, 391430) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В результате выездной проверки соблюдения антимонопольного законодательства администрацией муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области, было установлено, что договоры аренды муниципального имущества:

- от 01.03.2014г., 01.04.2014г., 05.05.2014г., 02.06.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г. и договора на автомобиль ГАЗ 3302 от 02.06.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г. с ООО «Заречное»;

- от 01.03.2014г., 01.04.2014г., 05.05.2014г., 02.06.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г. с ИП Жаткиной Ольгой Анатольевной были заключены без проведения торгов.

Согласно части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Согласно представленному письму Администрацией муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области от 19.03.2015г. № 588 указанные договоры были заключены в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» (договоры заключались на срок не более чем тридцать календарных дней в течении шести последовательных календарных месяцев).

Комиссией Управления установлено, что договор аренды недвижимого имущества от 01.03.2014г. и договор на автомобиль ГАЗ 3302 от 02.06.2014г. с ООО «Заречное», а также договор аренды недвижимого имущества от 01.03.2014г. с ИП Жаткиной О.А. заключены в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, согласно которому заключение договоров аренды возможно без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать

календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается).

Таким образом, все остальные последующие указанные выше договоры заключены с нарушением требований антимонопольного законодательства.

Согласно письму Администрации муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области от 19.03.2015г. № 588 срок действий указанных в решении договоров аренды с ООО «Заречное» и с ИП Жаткиной О.А истек, и на новый срок договора не заключались.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, пунктом 1 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать действия Администрации муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области, выразившиеся в заключение договоров от 01.04.2014г., 05.05.2014г., 02.06.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г. с ООО «Заречное» и договоров аренды от 01.04.2014г., 05.05.2014г., 02.06.2014г., 01.07.2014г., 01.08.2014г. с ИП Жаткиной Ольгой Анатольевной без проведения торгов, противоречащими требованиям ч.1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. В связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства и его последствий прекратить производство по делу № 81-07-1/2015.

3. Направить материалы дела уполномоченному должностному лицу Управления для принятия решения о привлечении виновных должностных лиц к административной ответственности.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.