

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-68/2021

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 09.03.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...>: паспорт гражданина РФ;

– Департамент города Москвы по конкурентной политике: <...>;

– АО «ЕЭТП»: <...>;

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...>, в том числе направленную письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве от 03.03.2021 № ЕО/11735/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении аукциона по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ЦУГИ», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д. 42/2, кв. 1, к. 5 (извещение № 281220/0336103/05), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель), в том числе направленная письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве от 03.03.2021 № ЕО/11735/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ЦУГИ», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д. 42/2, кв. 1, к. 5 (извещение № 281220/0336103/05) (далее – Аукцион;

Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператор не обеспечил Заявителю возможность подать заявку на участие в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения Заявителя, представителей Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее – Организатор торгов) и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

28.12.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, расположенном по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.roseltorg.ru (далее – сайт Оператора), дата и время окончания подачи заявок – 11.02.2021 в 15:00, дата и время проведения Аукциона – 17.02.2021 в 10:00.

1. Согласно доводу Жалобы 25.02.2021 Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении Аукциона, размещенным по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.investmoscow.ru (далее – Инвестиционный портал), в котором указано, что дата и время окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 25.02.2021 в 16:00, принял решение подать заявку, однако, перейдя на сайт Оператора, обнаружил, что Аукцион был проведен 24.02.2021.

Комиссия ФАС России обращает внимание, что в части обжалования действий Организатора торгов Жалоба принята к рассмотрению Управлением Федеральной антимонопольной службы по городу Москве. Оценка действиям Организатора торгов будет дана комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

2. Согласно доводу Жалобы Заявитель не смог подать заявку на участие в Аукционе по причине того, что на сайте Оператора подача заявок прекратилась 11.02.2021 в 15:00. Кроме того, в день проведения Аукциона 17.02.2021 на сайте Оператора был зафиксирован технический сбой, в связи с чем проведение Аукциона было перенесено на 24.02.2021.

В соответствии с пунктами 4.2.4, 4.2.5 Регламента размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО

«Единая электронная торговая площадка» Оператор вправе проводить восстановительные работы при возникновении внештатных ситуаций, самостоятельно определяя время, дату начала и окончания работ по устранению внештатной ситуации.

Согласно пояснениям представителя Оператора 17.02.2021 в период проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс электронной площадки подвергся DDoS-атаке, в результате чего наблюдалось нестабильное функционирование системы, что могло ограничить доступ пользователей к сайту Оператора. Проведение Аукциона было перенесено на 24.02.2021 в 10:00 с продолжением подачи ценовых предложений с последнего ценового предложения. Уведомления о дате возобновления процедуры торгов были направлены Оператором в личные кабинеты всех участников Аукциона.

Комиссией ФАС России установлено, что Заявитель не подавал заявку на участие в Аукционе до даты окончания подачи заявок – 11.02.2021. При переносе даты проведения Аукциона на 24.02.2021 срок подачи заявок не продлевался, то есть Заявитель не имел возможность подать заявку после 11.02.2021.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявитель не является лицом, подавшим заявку на участие в Аукционе, Комиссия ФАС России приходит к выводу о необоснованности довода Жалобы.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...>, в том числе направленную письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве от 03.03.2021 № ЕО/11735/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении аукциона по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ЦУГИ», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д. 42/2, кв. 1, к. 5 (извещение № 281220/0336103/05), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.