

Решение по результатам рассмотрения жалобы

№ 003/10/18.1-112/2022

«4» марта 2022 года

город Улан-Удэ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

<...>, председателя Комиссии,

<...>, члена Комиссии,

<...>, члена Комиссии,

в присутствии с применением средств видеоконференцсвязи представителей ООО «Стройтехкомплекс» (Общество, Заявитель) - <...> (доверенность от 01.03.2022 №1), <...> (доверенность от 01.03.2022 №2), представителя Республиканского агентства по государственным закупкам (Организатор торгов) – <...> (доверенность от 11.01.2022 № 03), представителя Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия (Уполномоченный орган) – <...>. (доверенность от 01.03.2022), представителя ООО «Скала» -<...>. (доверенность от 20.01.2022),

рассмотрев жалобу «Стройтехкомплекс» (вх. от 22.02.2022 № 1151) на действия Организатора торгов при проведении аукциона на право пользования участком недр «Пруды2», расположенного в 1.7 км. к юго-востоку от с.Нарын-Шибирь Заиграевского района Республики Бурятия № 657858, номер извещения – 291221/1106947, лот №1 (далее – Аукцион), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Заявитель не согласен с принятым решением об отклонении заявки по основанию отсутствия в составе заявки заключенного договора о задатке с Уполномоченным органом (протокол о результатах рассмотрения заявлений на участие в аукционе от 04.02.2022 № 657858/1).

Платеж с суммой задатка, а также обязательный сбор за участие в аукционе поступил в адрес Уполномоченного органа в полном объеме, что подтверждается платежными поручениями от 18.01.2022 №№ 50 и 48. Также Общество в своей заявке приложило подписанный со своей стороны договор о задатке. Требование о предоставлении в составе заявки копии договора о задатке, заключенного Уполномоченным органом с заявителем, является избыточным и влечет ограничение конкуренции.

Просит признать незаконным и отменить протокол о результатах рассмотрения заявок, провести процедуру размещения закупки повторно, выдать соответствующее предписание.

Представитель Организатора торгов с доводами жалобы не согласилась, пояснила, что указанный аукцион проведен Организатором торгов в соответствии с требованиями Закона РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах" (далее – Закон о недрах), Законом Республики Бурятия от 29.11.2005 № 1346-III «О порядке пользования недрами на участках недр местного значения в Республике Бурятия», Постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.07.2006 № 217 которым утвержден Порядок предоставления права пользования участками недр местного значения на территории Республики Бурятия.

Аукционной комиссией в соответствии с п.2.9 главы II Постановления РБ № 217 отказано в приеме заявления, поскольку оно не соответствует установленному Порядку, разделу 7 документации об аукционе. В составе заявки был приложен проект договора о задатке, не

заключенного с Уполномоченным органом.

Представитель Уполномоченного органа поддержала позицию Организатора торгов.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу.

29.12.2021 г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети "Интернет" организатором торгов опубликовано извещение о проведении аукциона на право пользования участком недр «Пруды2», расположенного в 1.7 км. к юго-востоку от с.Нарын-Шибирь Заиграевского района Республики Бурятия № 657858, номер извещения – 291221/1106947, лот №1.

Вид полезного ископаемого: песчано-гравийные породы. Ресурсный потенциал –Р-1050 тыс.куб.м.

Вид пользования участком недр: совмещенное пользование (геологическое изучение, разведка и добыча).

Срок, на который предоставляется право пользования участком недр -120 месяцев со дня регистрации лицензии.

Стартовый размер разового платежа: 52 755,00 рублей.

Шаг аукциона-5% от стартового размера разового платежа и составляет 2 637,75 рублей.

Дата проведения аукциона -14.02.2022.

В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Статьей 13.1 Закона РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах" (далее –Закон о недрах), в редакции от 11.06.2021, установлено, что принятие решений о проведении конкурсов или аукционов на право пользования участками недр, о составе и порядке работы конкурсных или аукционных комиссий и определение порядка и условий проведения таких конкурсов или аукционов относительно каждого участка недр или группы участков недр осуществляются органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации относительно участков недр местного значения.

Объявление о проведении аукциона на право пользования участками недр размещается на официальном сайте не менее чем за 45 дней до дня проведения аукциона на право пользования участками недр.

Согласно статье 10.1 Закона о недрах, в редакции от 11.06.2021, Порядки предоставления права пользования участками недр по основаниям, предусмотренным пунктами 7 и 8 части первой настоящей статьи, устанавливаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 16 Закона Республики Бурятия от 29.11.2005 № 1346-III «О порядке

пользования недрами на участках недр местного значения в Республике Бурятия», Порядки предоставления права пользования участками недр по основаниям, предусмотренным пунктами 7 и 8 части первой статьи 10.1 Закона Российской Федерации "О недрах", устанавливаются Правительством Республики Бурятия.

Постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.07.2006 № 217 утвержден Порядок предоставления права пользования участками недр местного значения на территории Республики Бурятия, согласно которому предоставление права пользования участком недр осуществляется по результатам проведения аукциона на право пользования участком недр (далее –Порядок).

Пунктом 2.4 Порядка установлено, что Документация должна содержать информацию об условиях аукциона, в том числе обязательство для участников аукциона по уплате задатка на участие в аукционе и заключению договора с уполномоченным органом о задатке, сведения о реквизитах на оплату и величине вносимого задатка;

Пунктом 2.5 Порядка установлено, что для участия в аукционе заявитель должен подать в Агентство заявление установленного образца (приложение N 3) и документы согласно приложению N 4. Заявитель также прилагает к заявлению:

- документы, подтверждающие оплату сбора за участие в аукционе. Размер суммы сбора за участие в аукционе утверждается приказом уполномоченного органа. Сбор за участие в аукционе перечисляется заявителями по реквизитам, указанным в документации о проведении аукциона;

- копию договора о задатке, заключенного уполномоченным органом с заявителем;

- документы, подтверждающие оплату задатка на участие в аукционе. Размер задатка должен быть равен размеру стартового разового платежа на выставляемый на аукцион участок недр. Задаток за участие в аукционе перечисляется заявителями по реквизитам, указанным в документации о проведении аукциона, и поступает во временное распоряжение уполномоченного органа.

Порядок размещения информации о торгах, порядок подачи заявок осуществлен в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства Республики Бурятия от 14.07.2006 № 217: в разделе 7 документации об аукционе Организатором торгов, Уполномоченным органом установлено требование о предоставлении в составе заявки копии договора о задатке, заключенного уполномоченным органом с заявителем (приложение №3 к документации об аукционе).

Согласно пункту 2.9 Порядка, основаниями для отказа в приеме заявления на участие в аукционе являются:

1) заявление на участие в аукционе подано с нарушением установленных настоящим Порядком требований, в том числе если его содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что имеет или будет иметь квалифицированных специалистов, необходимые финансовые и технические средства для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

В составе заявки ООО «Стройтехкомплекс» приложен проект договора о задатке (без номера, без даты), подписанный со стороны Общества генеральным директором. Со стороны

Уполномоченного органа договор не подписан.

Из пояснений представителя Уполномоченного органа следует, что в их адрес договор не поступал.

Представитель Организатора торгов пояснила, что аукционная комиссия действовала в соответствии с требованиями установленными действующим Порядком и разделом 7 документации об аукционе.

Таким образом, нарушений в действиях Организатора торгов, Уполномоченного органа не усматривается.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции",

решила:

Признать жалобу ООО «Стройтехкомплекс» необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.