

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 077/07/00-5294/2024 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**25.04.2024**

**г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

«...»,

членов Комиссии:

«...»,

«...»,

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 25.04.2024 по делу № 077/07/00-5294/2024,

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

ГБУ «Жилищник Рязанского района» (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении торгов по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Рязанского района» посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № 21000021960000002756, лот № 1, далее — Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протокол о признании претендентов участниками от 17.04.2024 № 21000021960000002756 и протокол подведения итогов от 22.04.2024 № 21000021960000002756.
2. Организатору торгов определить новые даты рассмотрения заявок и проведения публичного предложения.
3. Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
4. Организатору торгов произвести пересмотр заявок, поданных на участие в Торгах, с учетом решения Комиссии от 25.04.2024 по делу № 077/07/00-5294/2024.
5. Организатору торгов продолжить проведение Торгов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. №371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения

договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве», аукционной документацией.

6. Организатору торгов надлежит исполнить настоящее предписание в срок до 31.05.2024.
7. Организатору торгов надлежит сообщить об исполнении настоящего предписания в адрес Московского УФАС России в срок до 05.06.2024 с приложением подтверждающих документов.
8. Оператору ЭТП обеспечить техническую и функциональную возможность исполнения Заказчиком настоящего предписания.

Настоящее предписание может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.
2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.