

Резолютивная часть решения оглашена 17 сентября 2014 г.
Барнаул

г.

В полном объеме решение изготовлено 01 октября 2014 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Б <...>;

Члены Комиссии:

О <...>;

С <...>,

рассмотрев дело № 110-ФАС22-ОВ/09-14 по признакам нарушения Сельским Советом депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося бездействии по внесению изменений в действующий Порядок управления объектами муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Новосельский сельсовет» (утв. решением Новосельского сельского Совета депутатов Бурлинского района Алтайского края № 29 от 24.11.2006),

УСТАНОВИЛА:

В ходе проведения мероприятий по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства органами местного самоуправления Алтайского края УФАС по Алтайскому краю установлено, что на территории муниципального образования «Новосельский сельсовет» действует Положение о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Новосельский сельсовет» (утв. решением Новосельского сельского Совета депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельский Совет депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 29 от 21.11.2006).

Согласно п. 17.3 Положения имущество, принадлежащее сельсовету на праве собственности, может быть передано по договору в доверительное управление на основании решения представительного органа местного самоуправления по предложению главы сельсовета, если балансовая стоимость не превышает 10000 (МРОТ).

Решением о передаче имущества в доверительное управление должно быть определено: состав имущества, передаваемого в доверительное управление;

лицо, в управление которого передается имущество; возможный срок действия договора доверительного управления (п. 17.4 Положения).

Пунктом 18.5 Положения установлено, что для получения согласия на передачу недвижимого имущества в безвозмездное пользование муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения предоставляют главе сельсовета, среди прочих, учредительные документы ссудополучателя.

Пунктом 19.5 Положения установлено, что муниципальные унитарные предприятия сдают в аренду принадлежащее им на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество с согласия главы сельсовета. Для получения согласия на сдачу имущества в аренду муниципальное унитарное предприятие предоставляет в комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом и ценам, среди прочих, учредительные документы арендатора – юридического лица, либо копию свидетельства о регистрации физического лица – арендатора в качестве предпринимателя.

В связи с установленными признаками нарушения абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о конкуренции) УФАС по Алтайскому краю на основании приказа № 334 от 10.09.2014 в отношении Сельского Совета депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № 110-ФАС22-ОВ/09-14.

Изучив обстоятельства дела, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях Сельского Совета депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края нарушения антимонопольного законодательства РФ ввиду следующего.

Согласно статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров. Указанная норма закона выступила в силу 02.07.2008.

В порядке, предусмотренном [частью 1](#) статьи 17 вышеуказанного закона, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении, в том числе, государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям (ч. 3 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

Таким образом, способ передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, установленный Положением о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Новосельский сельсовет», противоречит положениям статьи 17.1 указанного Закона.

На основании ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Таким образом, бездействие органа местного самоуправления - Сельского Совета депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края, в части невнесения изменений в действующий порядок управления объектами муниципальной собственности нарушает ч.1 ст.15 и ч.1, 3 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

РЕШИЛА:

1. Признать Сельский Совет депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края нарушившим требования части 1 статьи 15, частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2009 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части бездействия по внесению изменений в п. 17.4, п. 18.5 и п. 19.5 Положения о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Новосельский сельсовет» (утв. решением Новосельского сельского Совета депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельский Совет депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 29 от 21.11.2006).
2. Выдать Сельскому Совету депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение

антимонопольного органа.

ПРЕДПИСАНИЕ № 110-ФАС22- ОВ/09-14

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Б<...>;

Члены Комиссии:

О<...>;

С<...>.

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 01 октября 2014г. по делу № 110-ФАС22-ОВ/09-14 о нарушении Сельским Советом депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 и части 1,3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Сельскому Совету депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края **в срок до 27 ноября 2014г.** прекратить нарушение абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1,3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **путем** приведения пунктов п. 17.4, п. 18.5 и п. 19.5 Положения о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Новосельский сельсовет» (утв. решением Новосельского сельского Совета депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельский Совет депутатов Новосельского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 29 от 21.11.2006) в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения

<...>

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.