

05 февраля 2019 года  
Ставрополь

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель руководителя Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия организатора торгов - Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (извещение № 261218/0004559/01), руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

### **УСТАНОВИЛА:**

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия организатора торгов - Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (извещение № 261218/0004559/01).

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на нарушение сроков отмены

процедуры торгов.

**2.** Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

26.12.2018 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 261218/0004559/01), на сайте Территориального управления [tu26.rosim.ru](http://tu26.rosim.ru) 26.12.2018 года опубликовано информационное сообщение Территориального управления о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды федерального имущества.

Рассматриваемые торги проводились в порядке установленном Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Согласно извещения о проведении торгов по извещению № 261218/0004559/01, датой окончания подачи заявок было установлено 15.01.2019 года.

Распоряжением № 3 от 15.02.2019 года, организатор торгов - Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае аукцион отменен. Данное распоряжение размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Согласно пункта 107 указанного Приказа, организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Таким образом, организатор торгов, отменив аукцион 15.01.2019 года, нарушил срок, установленный пунктом 107 Приказа ФАС № 67 от 10.02.2010 года.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России проанализировав документацию о проведении торгов, а так же материалы настоящего дела установила, что ТУ Росимущества в

Ставропольском крае - организатора торгов №261218/0004559/01 нарушил порядка организации и проведения торгов, нарушив положение пункта 107 Приказа ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», что выразилось в нарушении сроков отмены процедуры торгов.

Ввиду того, что в настоящее время организатор торгов отказался от проведения аукциона и процедура торгов отменена, основания для выдачи предписания отсутствуют.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу физического лица на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов №261218/0004559/01 - обоснованной.

2. Ввиду отказа от проведения аукциона и отменены процедуры торгов, предписание не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии  
Сапунов

Д.Н.

Члены комиссии

И.Н.

Гритчин

Н.Н. Пашкова