

05 февраля 2019 года
Ставрополь

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель руководителя Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия организатора торгов - Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (извещение № 261218/0004559/01), руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

УСТАНОВИЛА:

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия организатора торгов - Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (извещение № 261218/0004559/01).

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на нарушение сроков отмены

процедуры торгов.

2. Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

26.12.2018 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 261218/0004559/01), на сайте Территориального управления tu26.rosim.ru 26.12.2018 года опубликовано информационное сообщение Территориального управления о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды федерального имущества.

Рассматриваемые торги проводились в порядке установленном Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Согласно извещения о проведении торгов по извещению № 261218/0004559/01, датой окончания подачи заявок было установлено 15.01.2019 года.

Распоряжением № 3 от 15.02.2019 года, организатор торгов - Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае аукцион отменен. Данное распоряжение размещено на сайте www.torgi.gov.ru.

Согласно пункта 107 указанного Приказа, организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Таким образом, организатор торгов, отменив аукцион 15.01.2019 года, нарушил срок, установленный пунктом 107 Приказа ФАС № 67 от 10.02.2010 года.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России проанализировав документацию о проведении торгов, а так же материалы настоящего дела установила, что ТУ Росимущества в

Ставропольском крае - организатора торгов №261218/0004559/01 нарушил порядка организации и проведения торгов, нарушив положение пункта 107 Приказа ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», что выразилось в нарушении сроков отмены процедуры торгов.

Ввиду того, что в настоящее время организатор торгов отказался от проведения аукциона и процедура торгов отменена, основания для выдачи предписания отсутствуют.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов №261218/0004559/01 - обоснованной.

2. Ввиду отказа от проведения аукциона и отменены процедуры торгов, предписание не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии
Сапунов

Д.Н.

Члены комиссии

И.Н.

Гритчин

Н.Н. Пашкова