

Дело № 03-15

Ответчик:

**Администрация МО «Город
Архангельск»**

163000, г. Архангельск, пл. Ленина, д.
5

Ответчик:

ООО «Архсервисплюс»

163000, г. Архангельск, ул. Попова, д.
14, офис 525

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 03-15

**31 мая 2016 года
Архангельск**

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства при наличии кворума, предусмотренного частью 6 статьи 40 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председатель - Бугаев Д.В.	Руководитель Архангельского УФАС России
Член комиссии - Красильникова Е.И.	Главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Архангельского УФАС России
	Главный специалист-эксперт отдела

Член комиссии - Шахов А.Ю.

контроля органов власти
Архангельского УФАС России

рассмотрев материалы дела № 03-15 по признакам нарушения администрацией МО «Город Архангельск (ранее имела наименование – мэрия г. Архангельска) и ООО «Архсервисплюс» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в связи с заключением между ними соглашения от 11.09.2013 о внесении изменений в договор от 06.12.2012 № 1/760(л) аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в квартале, ограниченном ул. Поморской – наб. Северной Двины – ул. Володарского и береговой полосой реки Северной Двины (кадастровый номер <...> :22:050518:94) площадью 0,0353 га, в соответствии с которым изменен вид разрешенного использования данного земельного участка: «для строительства административно-гостиничного комплекса» изменено на «для размещения многоквартирного жилого дома», а также в связи с заключением между ними соглашения от 11.09.2013 о внесении изменений в договор от 12.03.2013 № 1/763(л) аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в квартале, ограниченном ул. Поморской – наб. Северной Двины – ул. Володарского и береговой полосой реки Северной Двины (кадастровый номер <...> :22:050518:51) площадью 0,0208 га, в соответствии с которым изменено разрешенное использование данного земельного участка: «для строительства административно-гостиничного комплекса» изменено на «для размещения многоквартирного жилого дома», принимая во внимание, что земельные участки для целей жилищного строительства должны предоставляться на торгах, которые в данном случае не проводились,

УСТАНОВИЛА:

В связи с наличием в материалах дела № 03-15 достаточных доказательств, указывающих на наличие нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях администрации МО «Город Архангельск» и ООО «Архсервисплюс», имеются правовые основания для принятия заключения об обстоятельствах дела, предусмотренного статьей 48.1 данного закона.

Согласно статье 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия заключения об обстоятельствах дела дело о нарушении антимонопольного законодательства подлежит отложению. Копия заключения об обстоятельствах дела направляется лицам, участвующим в деле, в течение пяти рабочих дней со дня вынесения определения об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства. При этом дата очередного рассмотрения дела не может быть назначена ранее чем через пять рабочих дней со дня направления лицам, участвующим в деле, копии заключения об обстоятельствах дела.

Учитывая изложенное, в соответствии со статьями 25, 45, 47, 48.1

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 03-15.
2. Назначить рассмотрение дела № 03-15 на 08 июня 2016 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус САФУ за штабом армии), зал заседаний (1 этаж).

Примечание: в соответствии со статьей 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле, вправе представить комиссии пояснения, доказательства и приводить доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела, до окончания рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства и оглашения резолютивной части решения по нему на заседании комиссии.

Председатель комиссии:

**Д.В. Бугаев
Е.И. Красильникова**

Члены комиссии:

А.Ю. Шахов