

21 октября 2015 в Ульяновское УФАС России поступила жалоба ООО «Проф» (вх. от 21.10.2015 № 7445) на действия Комитета по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской области при проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, предназначенного для передачи и распределения электрической энергии в городе Димитровграде Ульяновской области (дата подведения итогов – 3 ноября 2015 года). Извещение №061015/0982069/01 от 06.10.2015 (открытый конкурс), лот №1, размещено на сайте: <http://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=11243644&lotId=11243811&prevPageN=1>.

Краткое содержание жалобы ООО «Проф»:

Постановлением Главы Администрации города Димитровграда №3318 от 02.10.2015 «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, предназначенного для передачи и распределения электрической энергии в городе Димитровграде Ульяновской области» принято решение о проведении конкурса на заключение договора аренды имущества, предназначенного для передачи и распределения электрической энергии в городе Димитровграде Ульяновской области.

В конкурсной документации содержатся следующие нарушения действующего законодательства:

1. В конкурсной документации п. 4.4 установлено, что оплата производится до 15 числа текущего месяца, в проекте договора п. 5.2 также установлен срок оплаты до 15 числа текущего месяца, что противоречит в форме №1 к лоту №1 (Форма заявки) - внесение арендной платы не позднее 10-го числа следующего за текущим.

Указанное противоречие может привести к неправильному заполнению участником своей заявки или при заполнении в предложенной форме к несоответствию содержания заявки требованиям конкурса.

2. Пунктом 15.2 конкурсной документации содержится условие об обязательном предоставлении вместе с заявкой документов, подтверждающих выполнение критерия №2 - срок восстановления электроснабжения.

Аналогичное требование изложено в п. 15.2.3 - копии документов, подтверждающие соответствие товаров требованиям, в совокупности с текстом формы № 1 к лоту (форма заявки) и формы №3 к лоту (форма описи) - подтверждение приложения документов подтверждающих выполнение критерия №2 (срок восстановления электроснабжения).

В соответствии с п. 37 Приказа ФАС №67 не допускается включение в конкурсную документацию (в том числе в форме требований к объему, перечню, качеству и срокам работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также требований к качеству, техническим характеристикам, товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание которых происходит с использованием такого имущества) требований к участнику конкурса (в том числе требований к квалификации участника конкурса, включая наличие у участника конкурса опыта работы), а также требований к его деловой репутации, требований наличия у участника конкурса производственных мощностей, технологического

оборудования, трудовых, финансовых и иных ресурсов.

Включение в конкурсную документацию требования о предоставлении документации, подтверждающей срок восстановления электроснабжения нарушает запрет на требование каких-либо подтверждений о соответствии, технических возможностях и квалификации участника, тем более, что действующим законодательством не предусмотрено наличие такой документации, ее форма и содержание.

В соответствии с пунктом 3.1 части 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает организатору торгов, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов;

На основании вышеизложенного прошу признать наличие в конкурсной документации условий, нарушающих действующее законодательство и обязать организатора конкурса Комитет по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской области внести изменения в конкурсную документацию:

- указать точную дату внесения арендной платы;
- исключить условия выполнения критерия №2 в виде представления документов подтверждающих выполнение критерия №2 (срок восстановления электроснабжения).

Рассмотрение указанной жалобы будет происходить **28.10.2015 в 14:00**, в Ульяновском УФАС России по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, 8, каб. 208.